

IX CONGRÉS DELS TÈCNICS MUNICIPALS

PROGRAMA

08:30 – 09:00 — Acreditacions

09:00 — Benvinguda institucional

Sr. Xavier Font. President del comitè organitzador. Degà del ECCAT. President de l'ITeC

Sr. Damià Calvet. Vicepresident de l'Àrea de polítiques urbanístiques i espais naturals de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB)

BLOC HABITATGE

09:15 — *Tema 1: Estratègies per a l'impuls de l'habitatge social i assequible*

La Generalitat de Catalunya ha impulsat el Pla 50.000, amb l'objectiu de garantir l'accés universal a un habitatge digne i promoure un model residencial sostenible i equitatiu. El pla preveu la construcció de 50.000 habitatges públics abans de l'any 2030, amb una inversió anual de 1.100 milions d'euros.

Es presentaran:

- El pla d'acció per als 50.000 habitatges públics promesos per Salvador Illa
- Les polítiques de reserva de sòl públic

Ponent: Sra. Lúcia Guillén Simón, secretària d'Habitatge del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya.

09:40 - *Tema 2: Noves fórmules d'accés a l'habitatge: lloguer públic, lloguer social, compra de dret de superfície, copropietat pública-privada, cessió d'ús*

En el context actual, amb dificultats creixents per accedir a un habitatge digne, s'estan obrint camí propostes molt diverses que van des de formes de propietat compartida i amb preu controlat per sempre a fórmules de lloguer social o assequible, passant per sistemes cooperatius amb xarxes de suport mutu. A Catalunya, tots aquests models estan sobre la taula de les propostes de creixement del parc d'habitatge assequible. De solars i edificis per a fer habitatge dins dels municipis catalans, n'hi ha molts, i una bona manera d'accelerar la provisió de l'habitatge assequible és diversificar el nombre i el tipus d'agents que estan cridats a rehabilitar o promoure l'habitatge assequible, en col·laboració amb les diferents administracions.

Diàleg entre:

- Sra. Carme Trilla i Bellart, presidenta de la Fundació Hàbitat3 i de Cohabitac
- Sra. Maria Sisternas, arquitecta i coordinadora de l'Àrea de Transició Ecològica i Urbana de l'Ajuntament de Girona
- Sra. Yolanda Larrubia, cap del Servei de Promoció i Gestió de l'IMPSOL

10:00 - *Tema 3: Industrialització de l'habitatge social i assequible*

La industrialització permet reduir els terminis d'execució, optimitzar costos i minimitzar l'impacte ambiental. Es presentaran diversos casos pràctics que exemplifiquen aquesta estratègia:

- **Projecte Can Colomer Terrassa (258 HPO)**

Ponent: Sr. Matthieu Filiol, responsable de desenvolupament a Hormipresa

- **Sistema Khanvian: innovació en la industrialització de l'habitatge social**

Ponent: Sr. Toni Sáez, arquitecte i director d'Innovació i Sostenibilitat del grup PMP

10:20 — Pausa – Esmorzar

11:05 - Industrialització de l'habitatge social i assequible

- **CompactHabit: edificació modular industrialitzada 3D**

Ponents: Sr. Jordi Tragant, conseller delegat de Constructora d'Aro

Sra. Magda Blázquez, directora tècnica i adjunta a direcció de Constructora d'Aro

- **EvoWall: Projecte plurifamiliar a la Garriga**

Ponent: Sr. Eloi Tarrés, Enginyer de Camins CEO d'EvoWall Technology

BLOC URBANISME

11:30 — *Tema 1: Regeneració urbana i paisatge*

La regeneració urbana i paisatgística constitueix una eina estratègica per a la transformació de barris en situació de degradació. Aquesta acció incorpora solucions sostenibles amb una visió integral del territori. L'objectiu principal és recuperar el valor ambiental i social dels entorns urbans, més enllà de la renovació d'infraestructures, la millora de l'accessibilitat o la dignificació dels espais públics.

La participació ciutadana és un element clau: involucrar la població en la definició de les actuacions permet adaptar les intervencions a la realitat local, afavorint-ne l'arrelament i garantint una transformació inclusiva i respectuosa amb la identitat del lloc.

Continguts destacats:

- Solucions ràpides per a la revitalització de barris degradats
- Participació ciutadana en el disseny urbà
- Rehabilitació d'espais amb inversions mínimes

Ponència: *De l'oblit del paisatge a l'urbanisme del paisatge*

Ponent: Sr. Narcís Sastre, geògraf, professor a la UDG, exregidor de Paisatge i Habitat Urbà de l'Ajuntament de Girona, assessor del Conseller de Territori

11:50 — **Ponència:** *Eco-barris: regenerant les ciutats del futur*

Casos exposats: Roca City i La Mercedes

Ponent: Sr. Joan Batlle, arquitecte, soci i director d'I+D a Batlleiroig, professor d'urbanisme a l'ETSAB-UPC

12:15 — *Tema 2: Transformació d'espais industrials en habitatge*

La reconversió d'espais industrials en habitatge és una estratègia eficaç per afrontar la manca de sòl disponible i preservar el patrimoni arquitectònic.

Aquest procés incorpora solucions innovadores que reutilitzen estructures existents i adapten antics entorns industrials a les necessitats residencials actuals.

Ponència: *Re-viure la indústria*

Ponent: Sr. Pere Joan Ravetllat, doctor arquitecte i catedràtic de projectes a l'ETSAB, UPC

Tema 3: Casos pràctics

12:35 — *Cas 1: Rehabilitació de les Tres Xemeneies de Sant Adrià de Besòs*

Ponent: Sr. Ferran Falcó, director general del Consorci del Besòs

12:45 — *Cas 2: Transformació de la Marina del Prat Vermell*

Ponent: Sra. Aurora López, arquitecta, directora de l'Oficina de la Marina, Institut Municipal d'Urbanisme, Ajuntament de Barcelona

BLOC INFRAESTRUCTURES

13:00 — *Tema 1: Infraestructures resilients davant el canvi climàtic*

Les infraestructures resilients no només aborden els riscos derivats del canvi climàtic, sinó que adopten mesures proactives per adaptar-s'hi. Aquesta visió integradora transforma el territori per garantir-ne l'absorció d'impactes i la capacitat de reconstrucció àgil, assegurant la continuïtat dels serveis bàsics i la protecció de la ciutadania.

Els pilars d'aquest model inclouen:

- Naturalització del paisatge urbà
- Digitalització de xarxes
- Foment de l'autosuficiència energètica

Continguts complementaris:

- Gestió de riscos i seguretat estructural
- Protocols i tecnologies per a la prevenció de riscos naturals
- Materials i dissenys adaptats a inundacions, calor extrema i altres fenòmens

Ponència: *L'Enginyeria a l'Ajuntament de Barcelona*

Ponent: Sr. Oriol Altisench, enginyer en cap de l'Ajuntament de Barcelona

13:20 – Ponència: *De la captura al model: tractament digital de voreres per a ciutats més habitables*

Ponent: Sr. Federico Rodríguez, gerent a GEMINIS, Enginyer de Camins Canals i Ports

13:30 – Ponència: *L'espai públic urbà des de la integració de la salut i el canvi climàtic*

Ponent: Sra. Montserrat Montalbo, cap de secció d'equipaments i espai públic de la Diputació de Barcelona

Tema 2: Resiliència — Aigua, clima i refugis climàtics

13:45 — Ponència: *Regeneració d'aigua dins de l'esquema global d'abastament. El cas de l'àrea metropolitana de Barcelona*

Ponent: Sr. Francisco Castillo, director d'operacions a Aigües de Barcelona

14:00 – Ponència: *Gestió i reaprofitament de l'Aigua a les cobertes.*

Ponent: Sr. Joan Cardús, Director de prescripció de Soprema

14:10 — Pausa – Dinar

15:30 — Ponència: *Accions per mitigar el canvi climàtic. El cas dels patis d'escoles*

Ponent: Sra. Marisol Carrillo, arquitecta, directora d'Equipaments i Espais Públics de l'Ajuntament de Mataró

15:50 — Ponència: *Moventis i el futur blau — Infraestructura sostenible amb aigua regenerada*

Ponent: Sr. Josep Maria Balaguer, facility manager a Moventia

BLOC INTEL·LIGÈNCIA ARTIFICIAL (IA)

15:55 — Presència i missatge dels col·legis

16:15 — Ponència: *Aplicació pràctica de la IA en l'àmbit de l'urbanisme*

La IA pot aportar eficiència i productivitat a les administracions locals. La formació i la dotació d'eines d'IA als tècnics i treballadors públics són essencials per millorar processos i automatitzar tasques.

Ponent: Sr. Vicente Molina, arquitecte i enginyer de l'edificació, CEO de l'European School of Architecture

16:40 — Ponència: *Aplicació pràctica d'indicadors d'accessibilitat en la planificació de l'habitatge*

Ponent: Sr. Vidal Roca, director regional de mobilitat Iberia a PTV GROUP

16:50 — Ponència: *La Intel·ligència Artificial en la construcció*

Ponent: Sr. Marc Vergé, responsable de projectes de IA a l'ITeC – Institut de Tecnologia de la Construcció

17:15 — Taula rodona: *IA i administració pública*

Participants:

- Sr. Vicente Molina, arquitecte i enginyer de l'edificació, CEO de l'European School of Architecture
- Sra. Vanessa Vilaseca, responsable d'Innovació i Projectes Estratègics a l'Ajuntament de Mollet del Vallès
- Sr. Mario Alguacil, director d'estratègia corporativa i polítiques digitals a l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat
- Sra. Astrid Desset, responsable de l'oficina de suport en administració electrònica a la Diputació de Girona

Moderador: Sr. Esteve Piazuelo, director tècnic de producció a BIMSA

18:15 — Conclusions i cloenda

Presenta i condueix el congrés: Sra. Maite Viguera (Fundadora/CEO Ajuntament Impulsa).

ORGANITZA

ITeC

COL-LABORA

ECCAT

agrícoles
forestals

camins.cat

cateb
Arquitectura Tècnica
Barcelona

[OAC]

Col·legi d'Economistes
de Catalunya

CONSELL
DE FOL·LIGES
D'INICIATIVES LOCALS
I ENTORNOS RURAIS
TERRITORIALS DE CATALUNYA

agrònoms
enginyers en agricultura

Enginyers
Indústria de Catalunya

Amb la col·laboració especial de:

impulsa . cat

Amb la col·laboració de:
Fundació "la Caixa"

Amb el patrocini de:

soriguè

EMPRESES COL-LABORADORAS

COFUNCO

MOLECOR
smart water

moventis

HORMIPRESA
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA SOSTENIBLE

PTV GROUP
part of Umovity

GRUP BMP

EVOWALL
TECHNOLOGY

SOPREMA

AMB EL SUPORT DE

Ajuntament de
Barcelona

Generalitat de Catalunya
Departament
de la Presidència

Diputació
Barcelona

AMB : Àrea Metropolitana
de Barcelona

ACM
Associació
d'Ajuntaments
de Municipis

amtu

CONSTCAT

construeixelfutur.cat

Federació de
Ajuntaments de
Catalunya

45