

ECOBARRIOS: REGENERANDO LA CIUDAD DEL FUTURO



Sr. Joan Batlle

Arquitecto, socio y director de I+D a Batlleiroig, profesor de urbanismo en la ETSAB-UPC



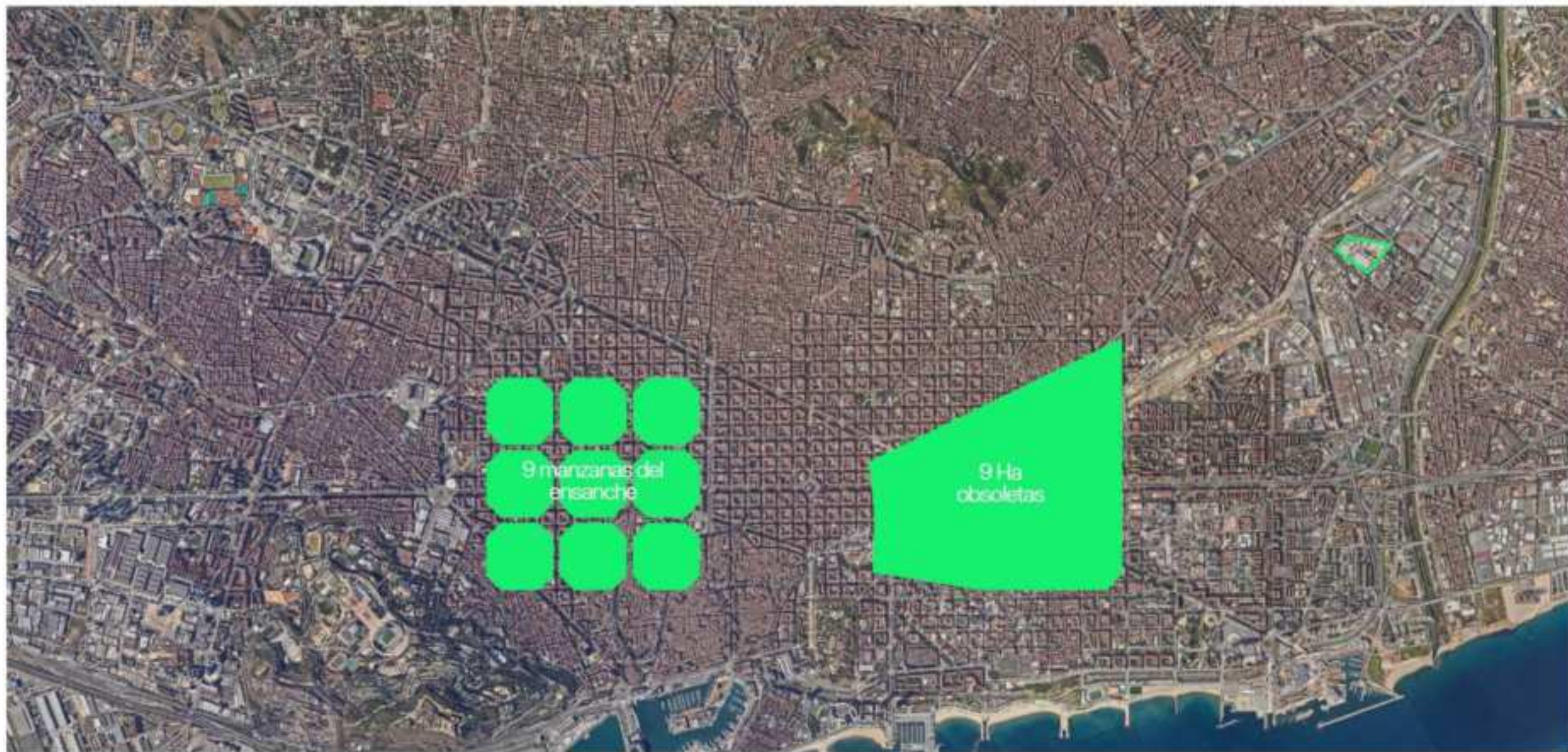
La transformación urbana como oportunidad



La transformación urbana como oportunidad



La transformación urbana como oportunidad



Integración y conexión entre barrios



Integración y conexión entre barrios

Un nou barri
que **connecta**
a escala urbana
promoviendo la
ciudad de los 15
minutos



Conservación del patrimonio o
**Valor histórico y
patrimonial**

Rescatar el patrimonio industrial del los años
50 como la antigua fábrica Mercedes Benz
obra de Robert Terradas.



Conservación del patrimonio arquitectónico

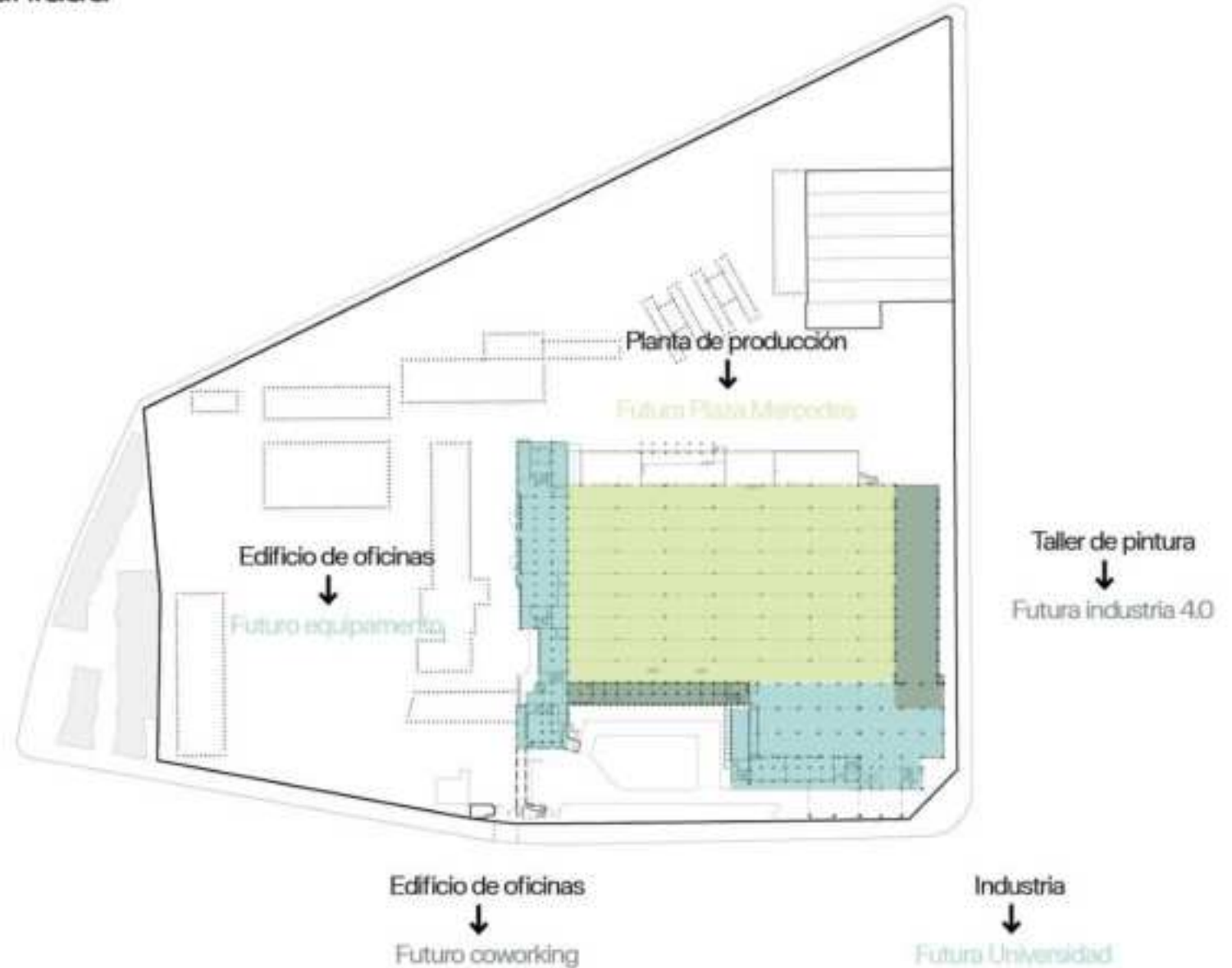


Ecobarrios: regenerando las ciudades del futuro



Adaptar los edificios existentes para la comunidad

Dotar de **nuevos
usos** a los edificios
existentes



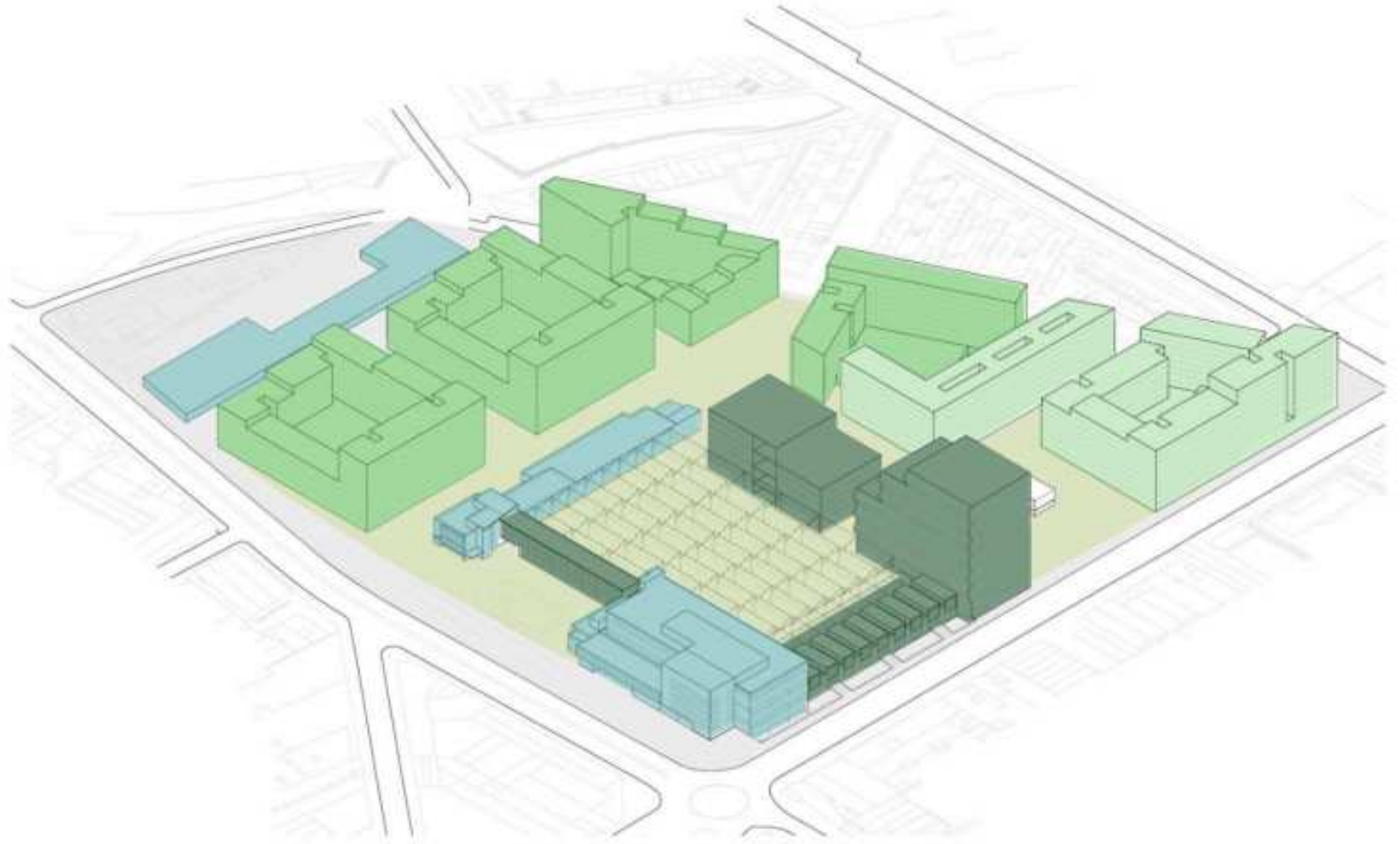
Adaptar los edificios existentes para la comunidad

Rehabilitar
los edificios
existentes
supone un
ahorro de más
de 19.500 T
de CO₂



Un nuevo barrio de usos mixtos

- Vivir
- Aprender
- Trabajar
- Disfrutar

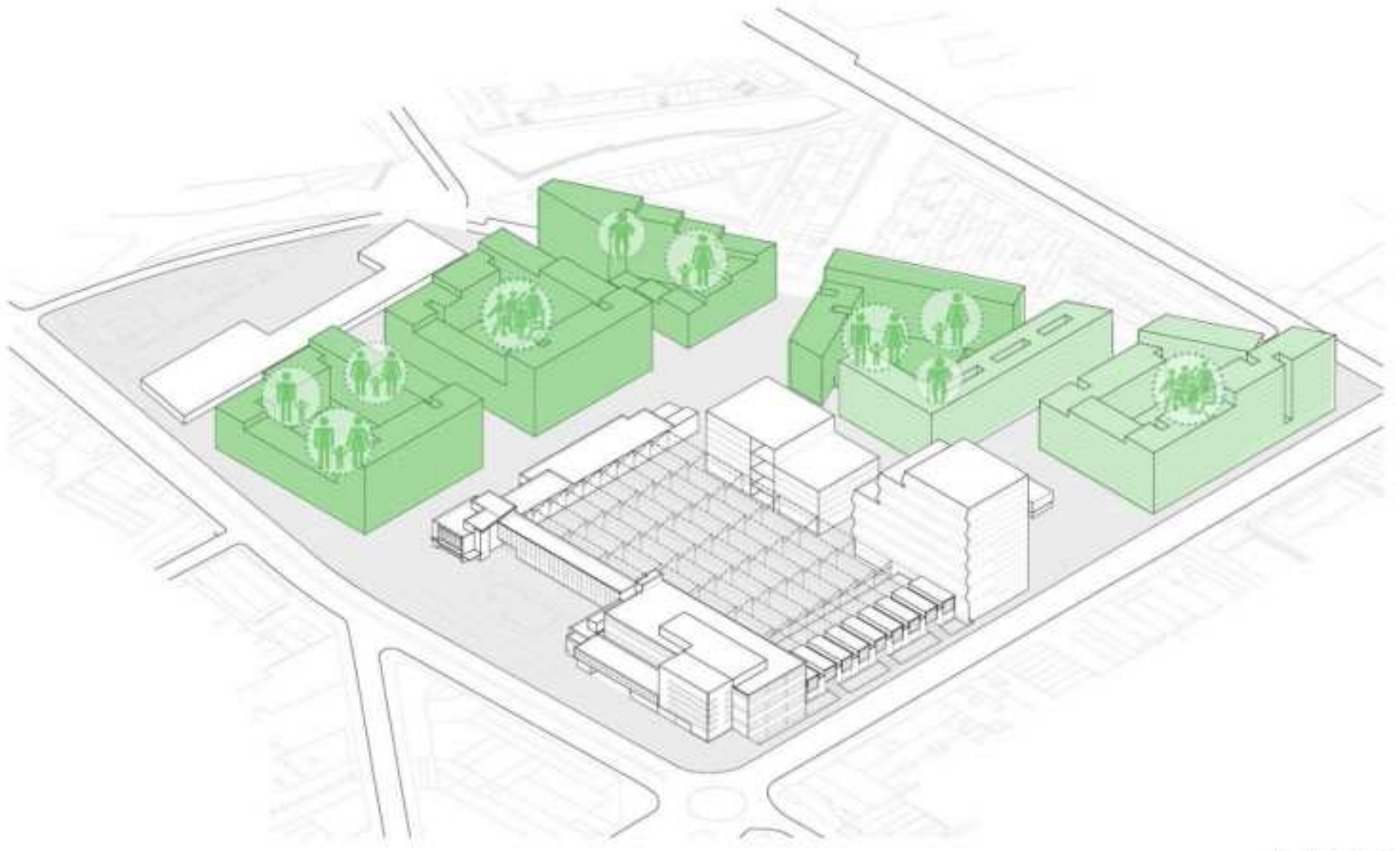


Un nuevo barrio de usos mixtos

Vivir

**Diferentes
tipologías**
de vivienda
para diferentes
modelos de
familia

Viviendas de
alquiler con un
**40% de vivienda
social**



Un nuevo barrio de usos mixtos

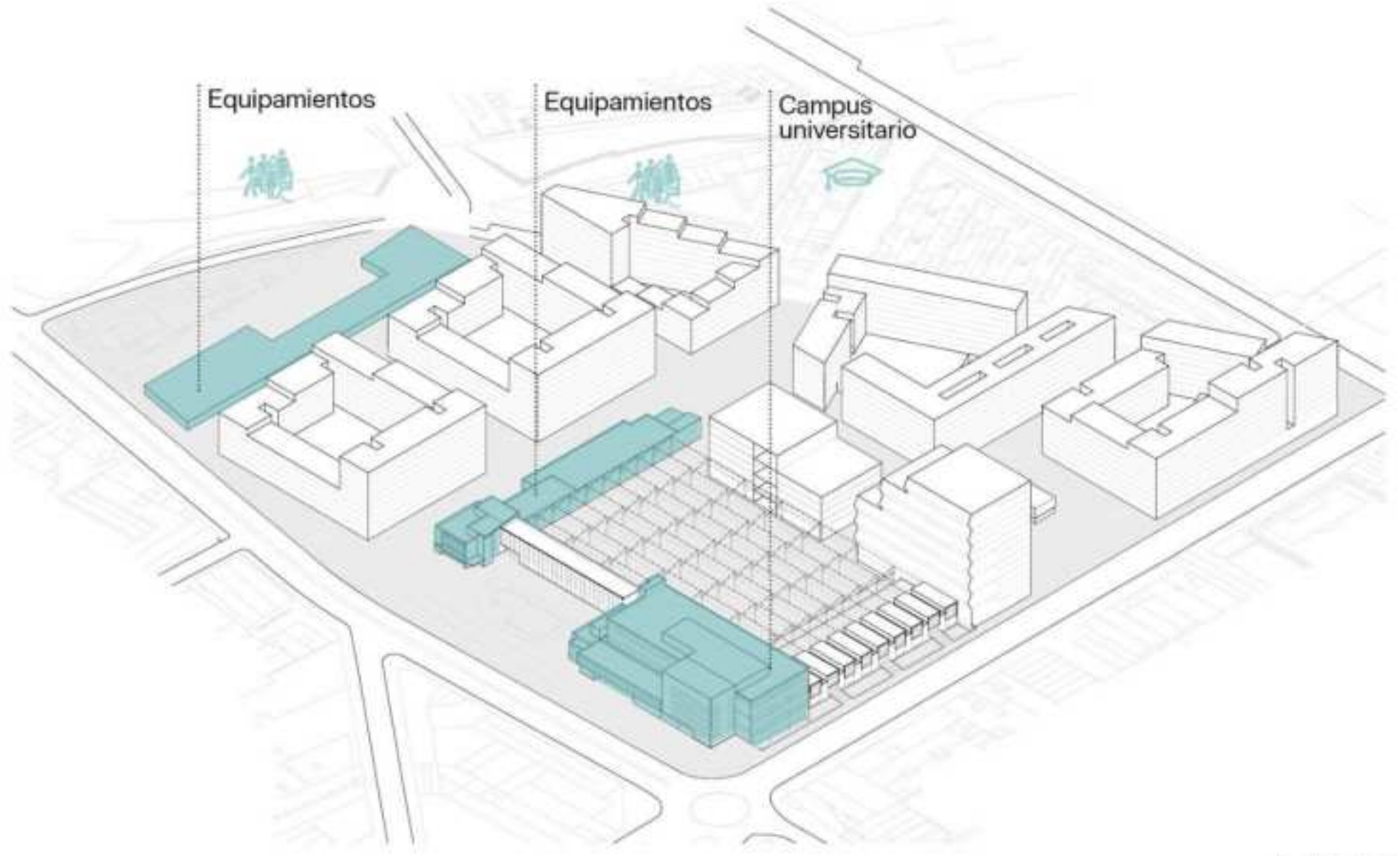


Un nuevo barrio de usos mixtos

Aprender

Un nuevo
campus
universitario

Más de
10.000 m² de
equipamentos
públicos



Un nuevo barrio de usos mixtos



Un nuevo barrio de usos mixtos

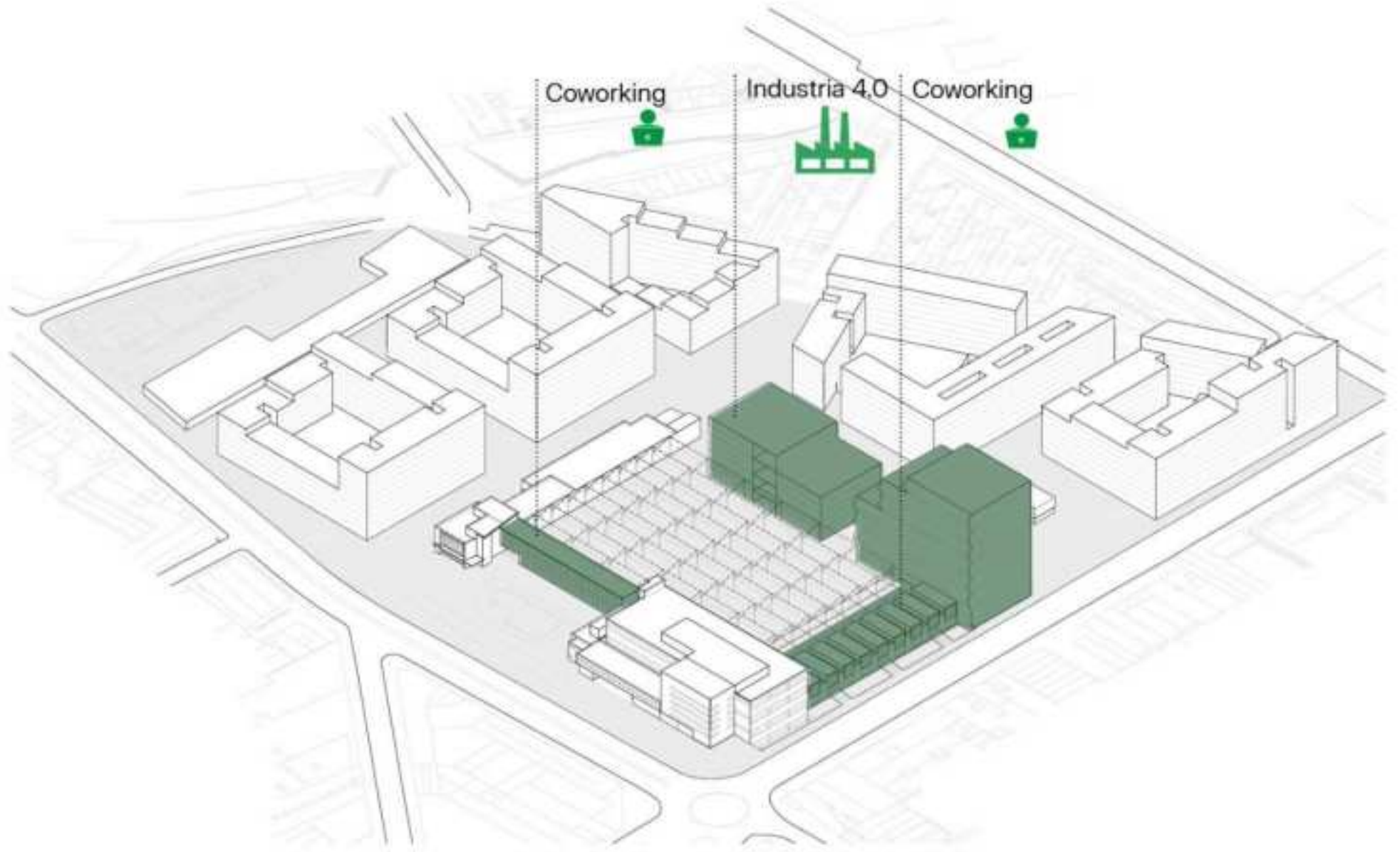


Un nuevo barrio de usos mixtos

Trabajar

35% de
la superficie
dedicada a
industria 4.0

**Comercio
de proximidad
y local** en las
plantas bajas



Un nuevo barrio de usos mixtos



Un nuevo barrio de usos mixtos

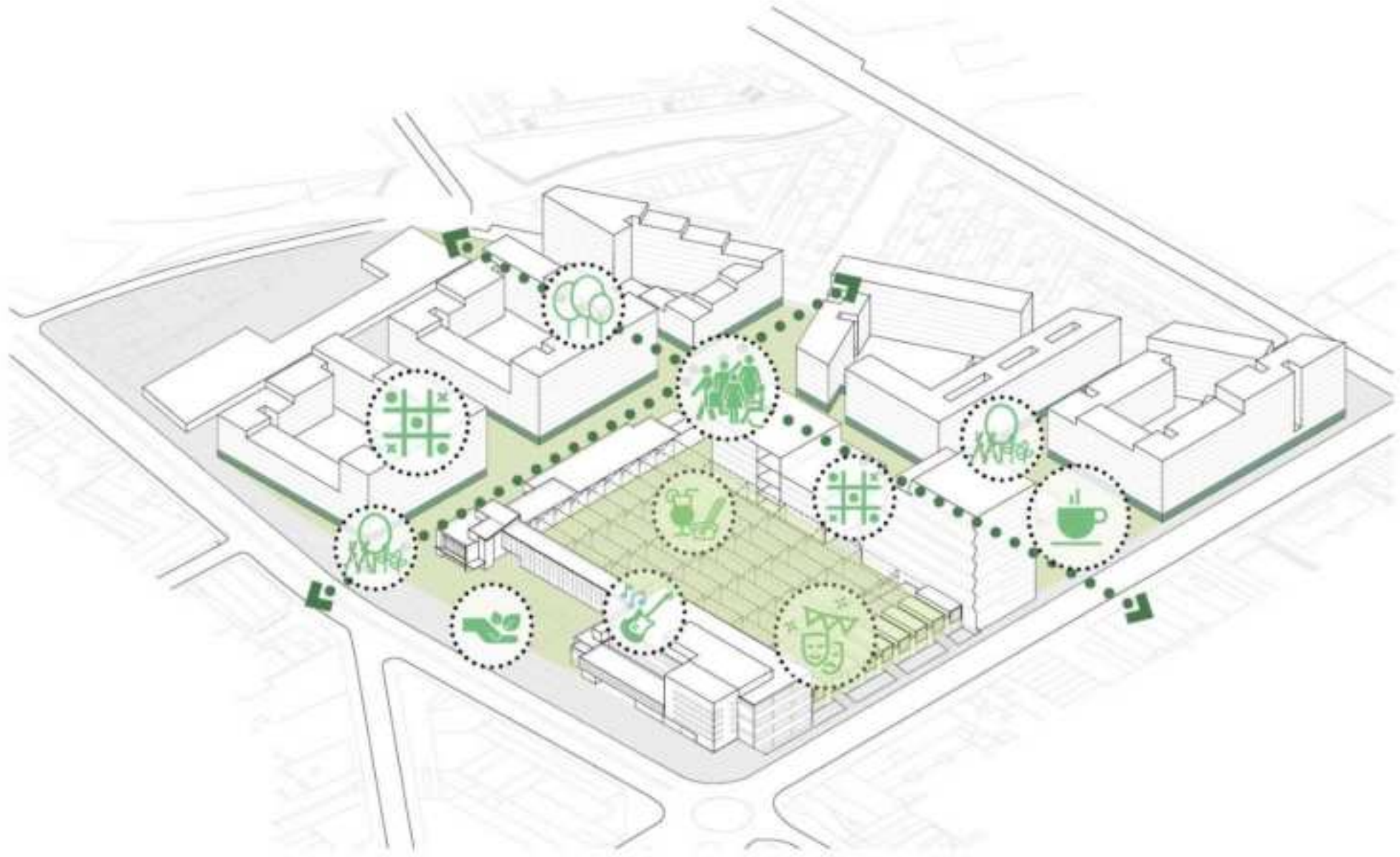


Un nuevo barrio de usos mixtos

Disfrutar

Una
secuencia
de **espacios
públicos** para
disfrutar

Eliminar
los coñces del
espacio público
promueve **vida
en comunidad**



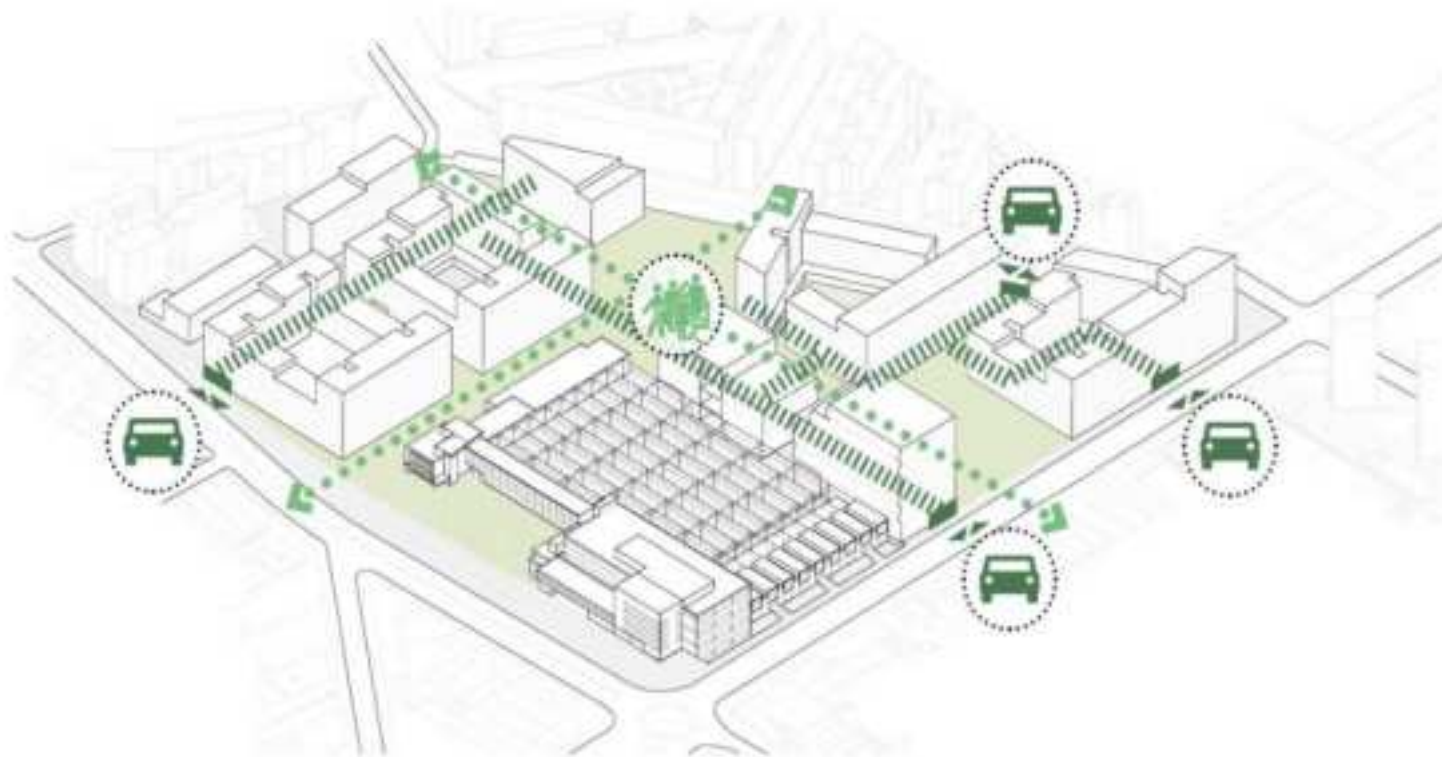
Calles sin coches Disfrutar

El **100%**
del espacio
públicos esta
destinado al
peatón

Un barrio
libre de coches
gracias a una
circulación
inteligente

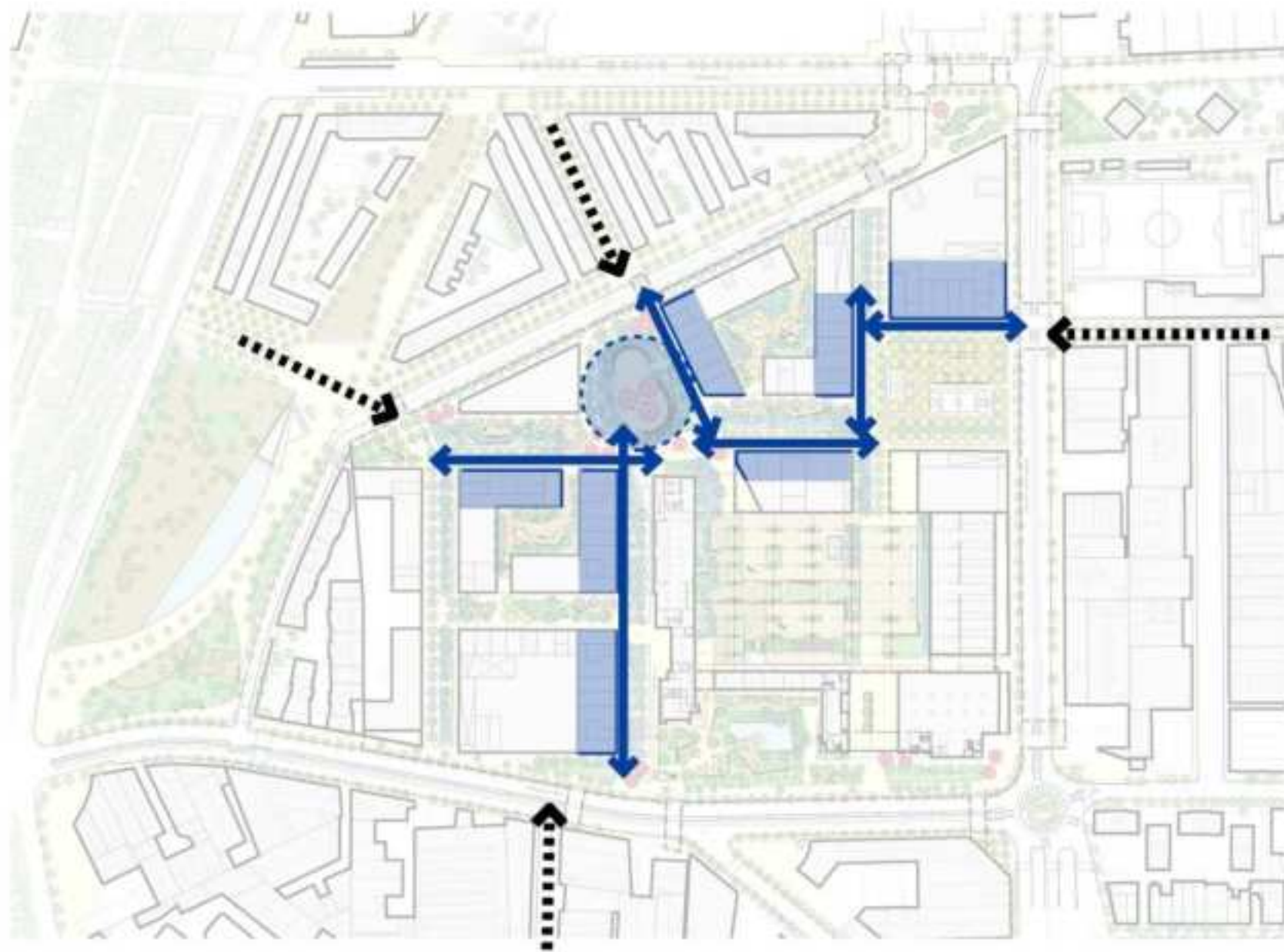


Incorporar la **última milla**
para entregas de paquetería



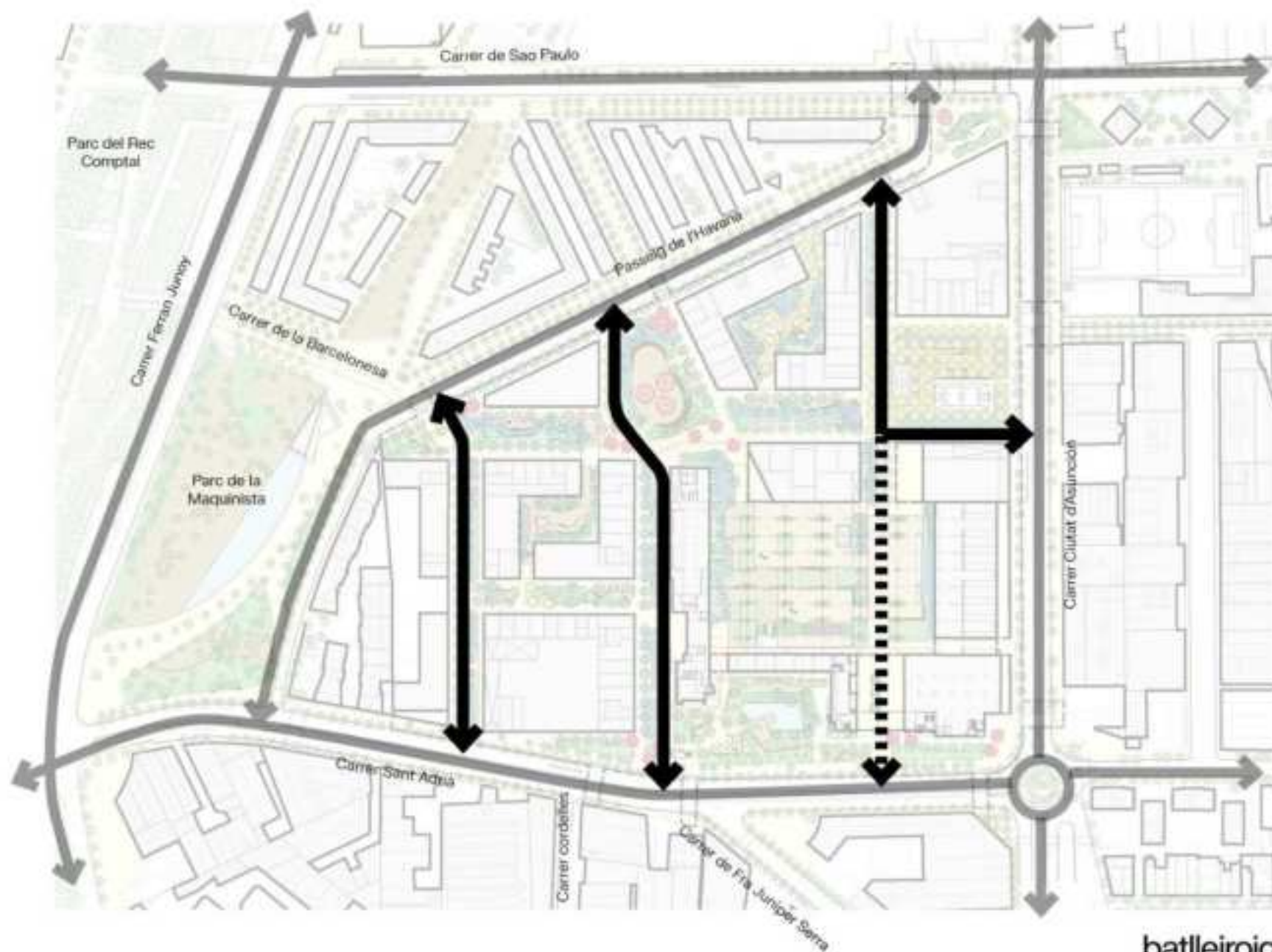
Propuesta

Los ejes comerciales



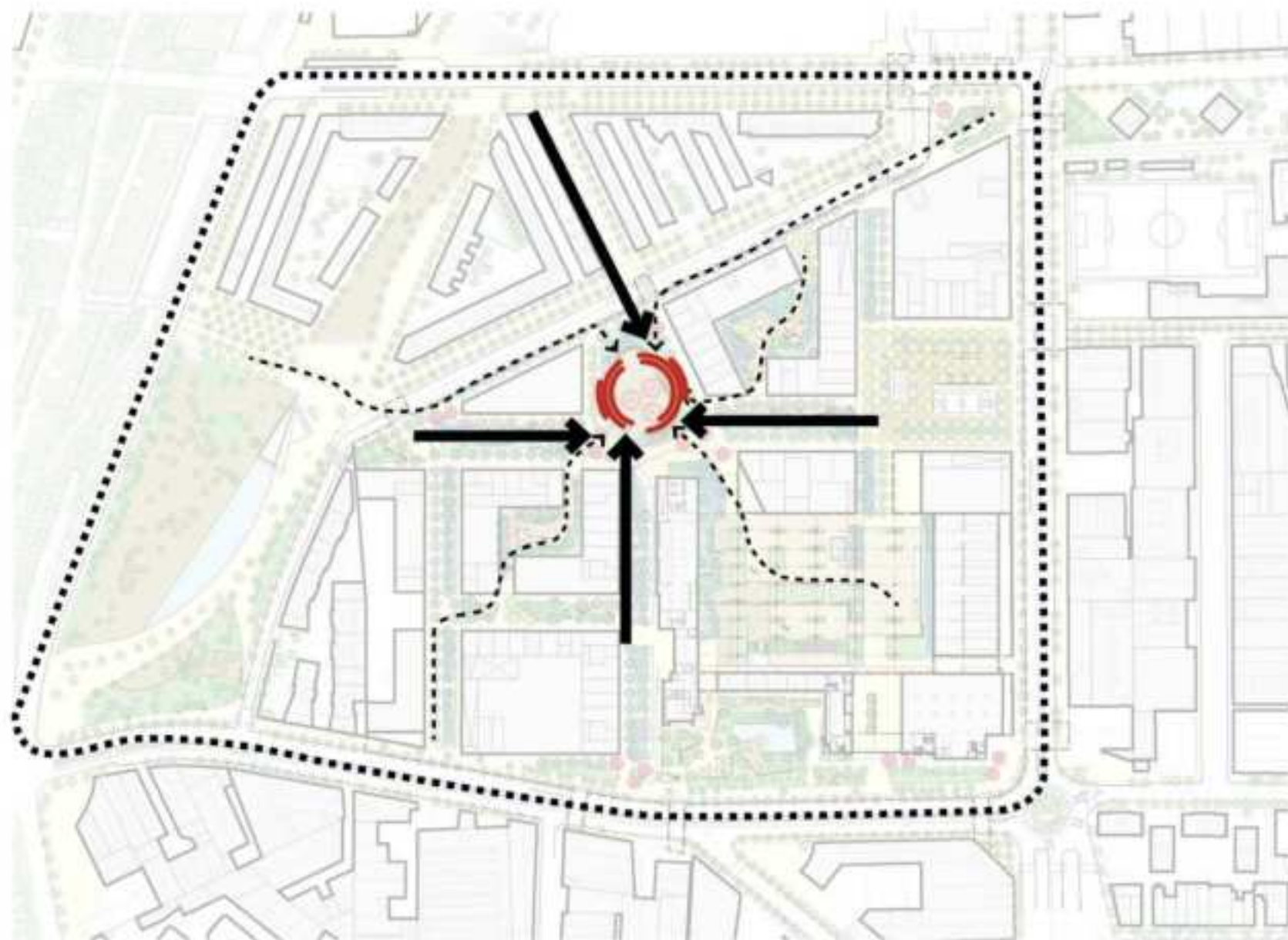
Propuesta

Los ejes rodados



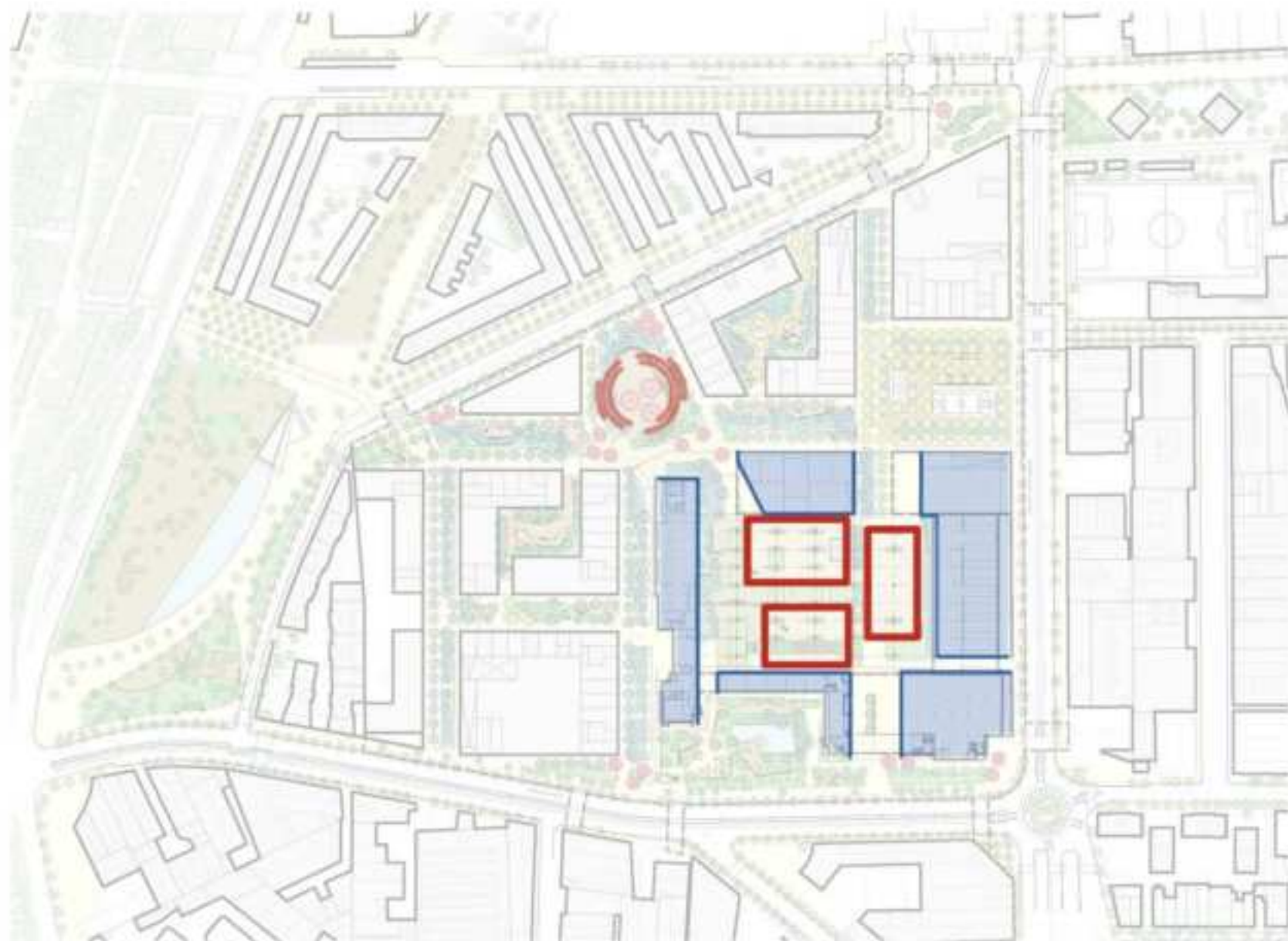
Propuesta

La plaza del barrio



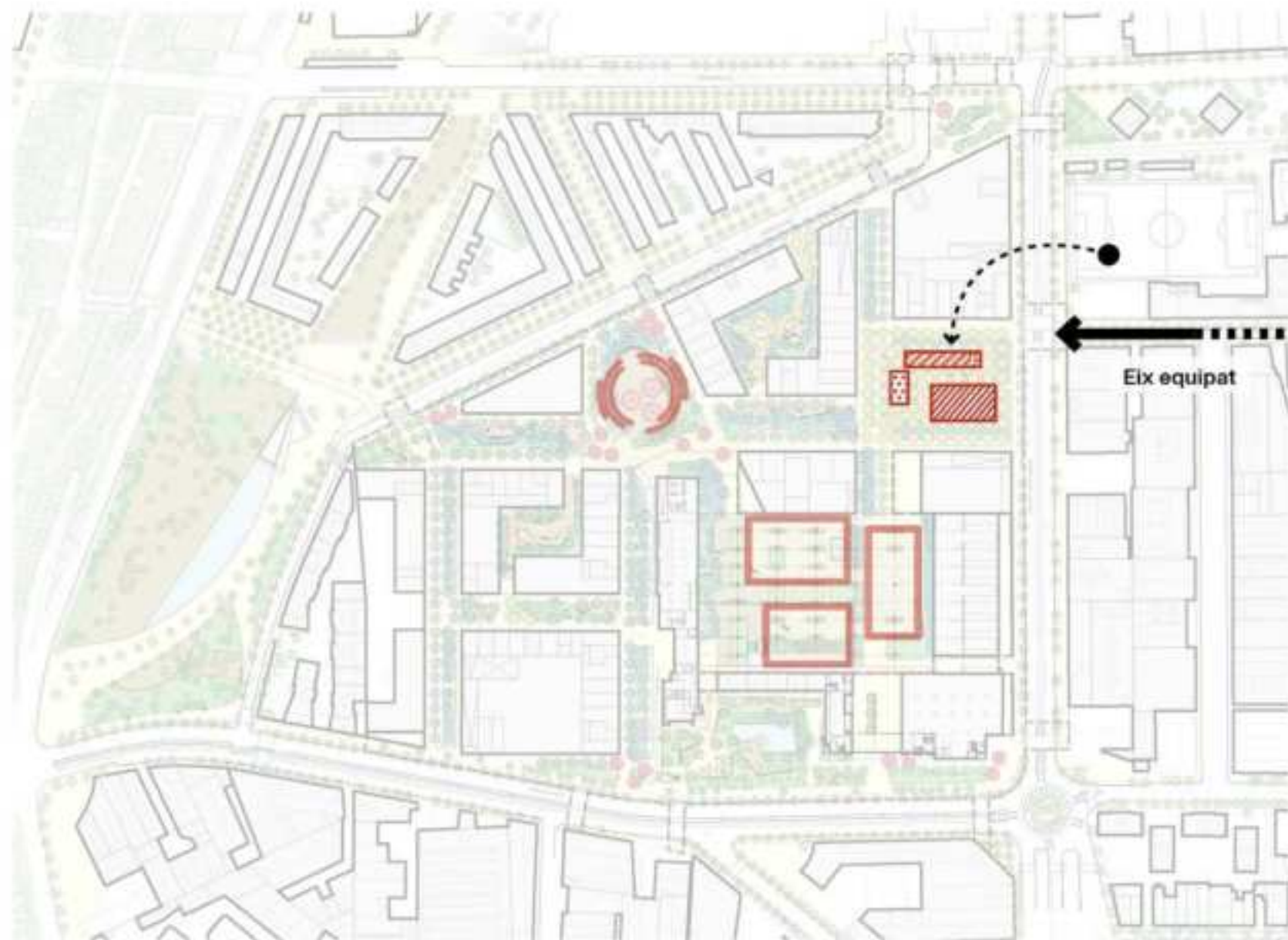
Propuesta

La plaza Mercedes: un espacio polivalente de gran formato



Propuesta

La plaza equipada

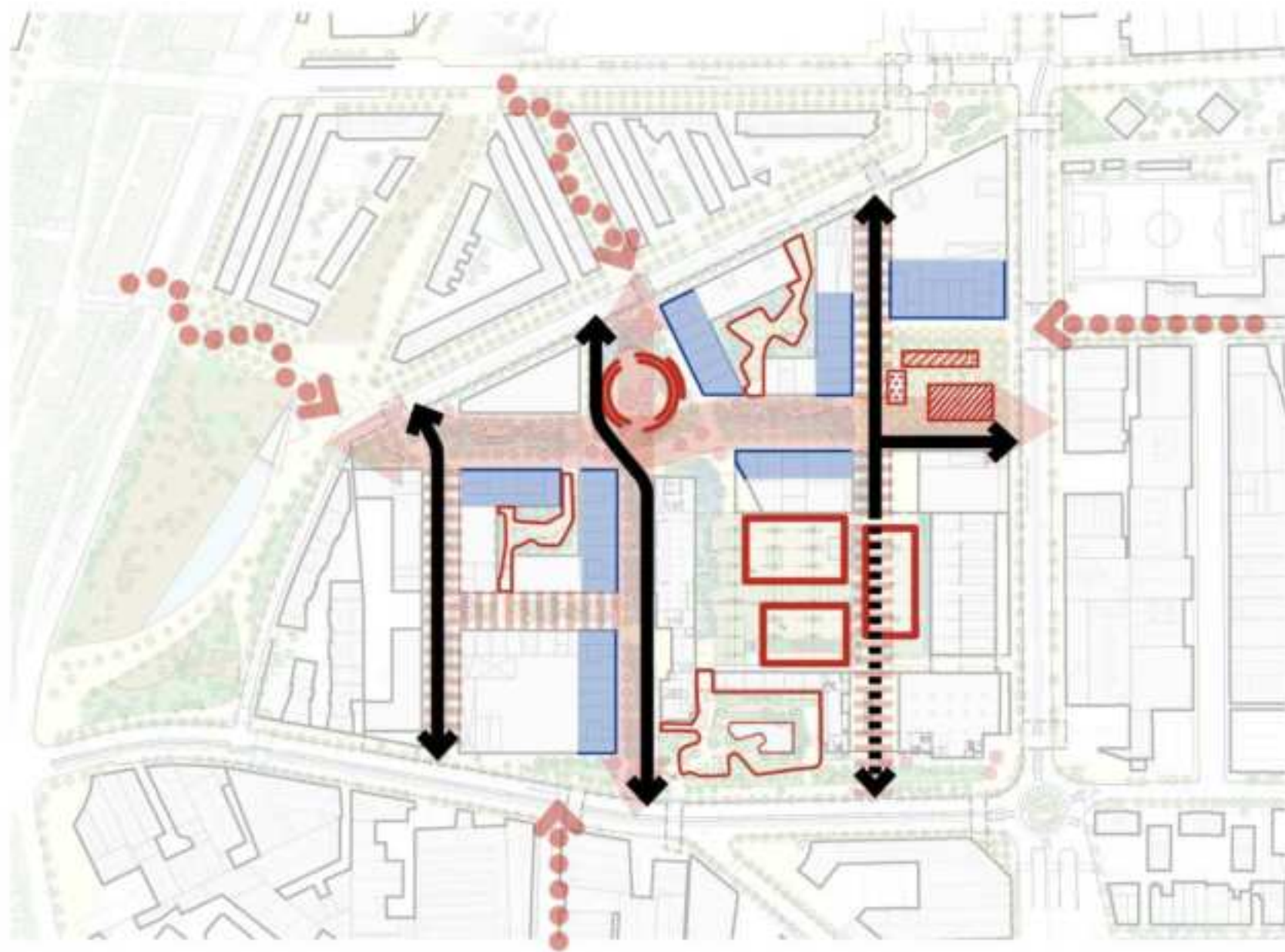


Propuesta
Los jardines

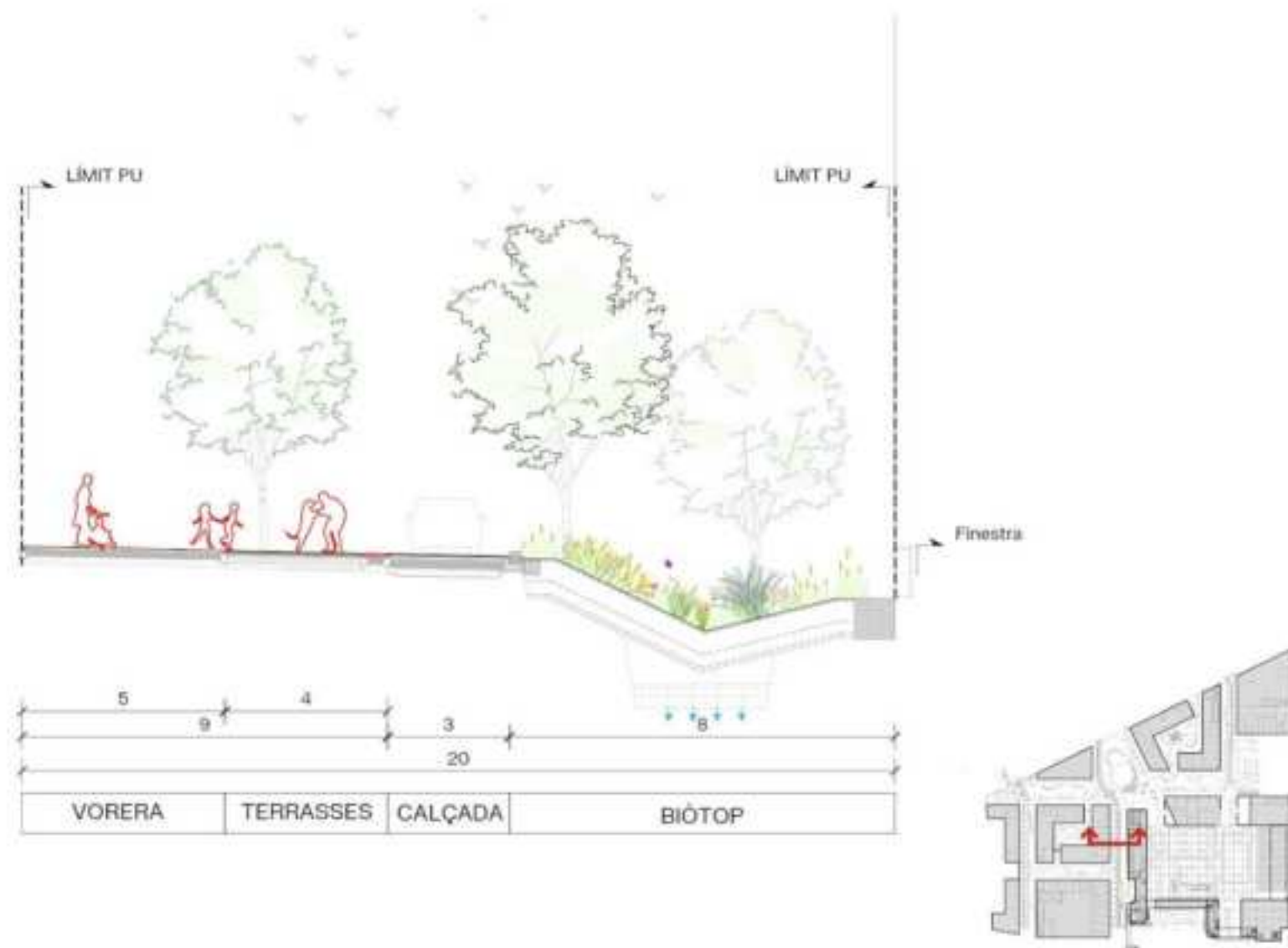


Propuesta

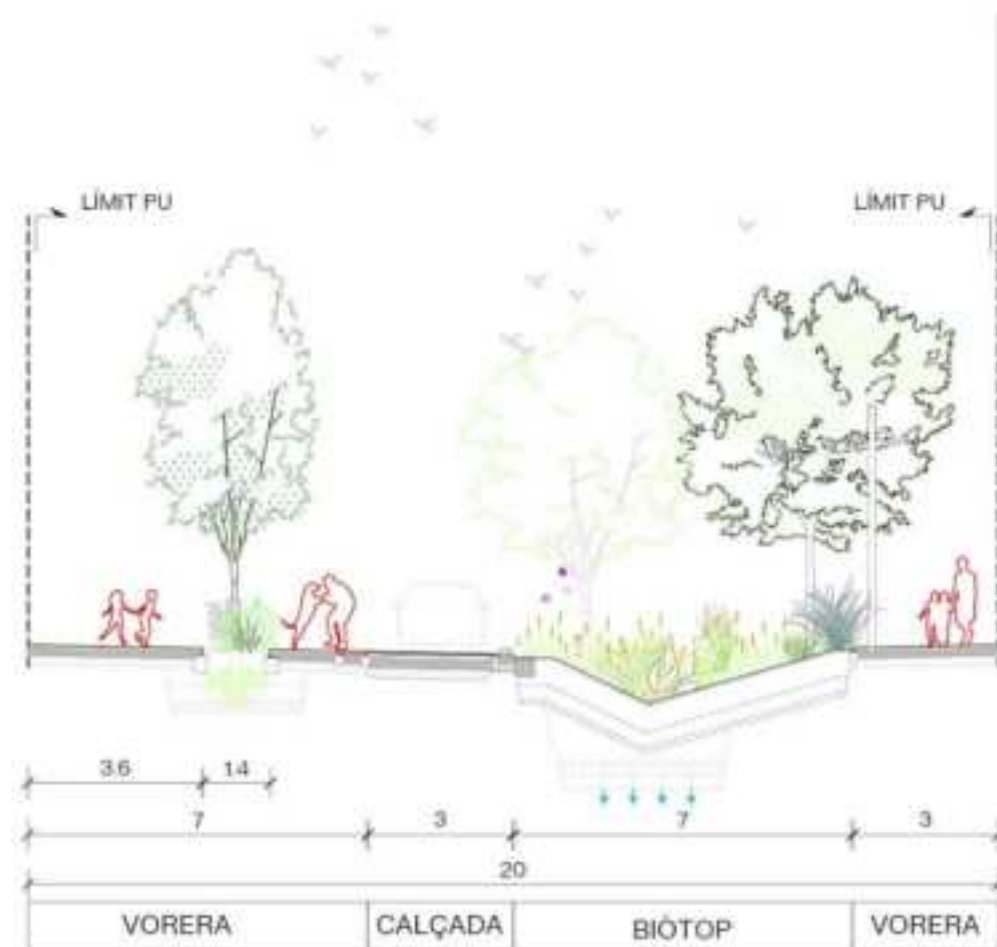
Los ejes y las calles



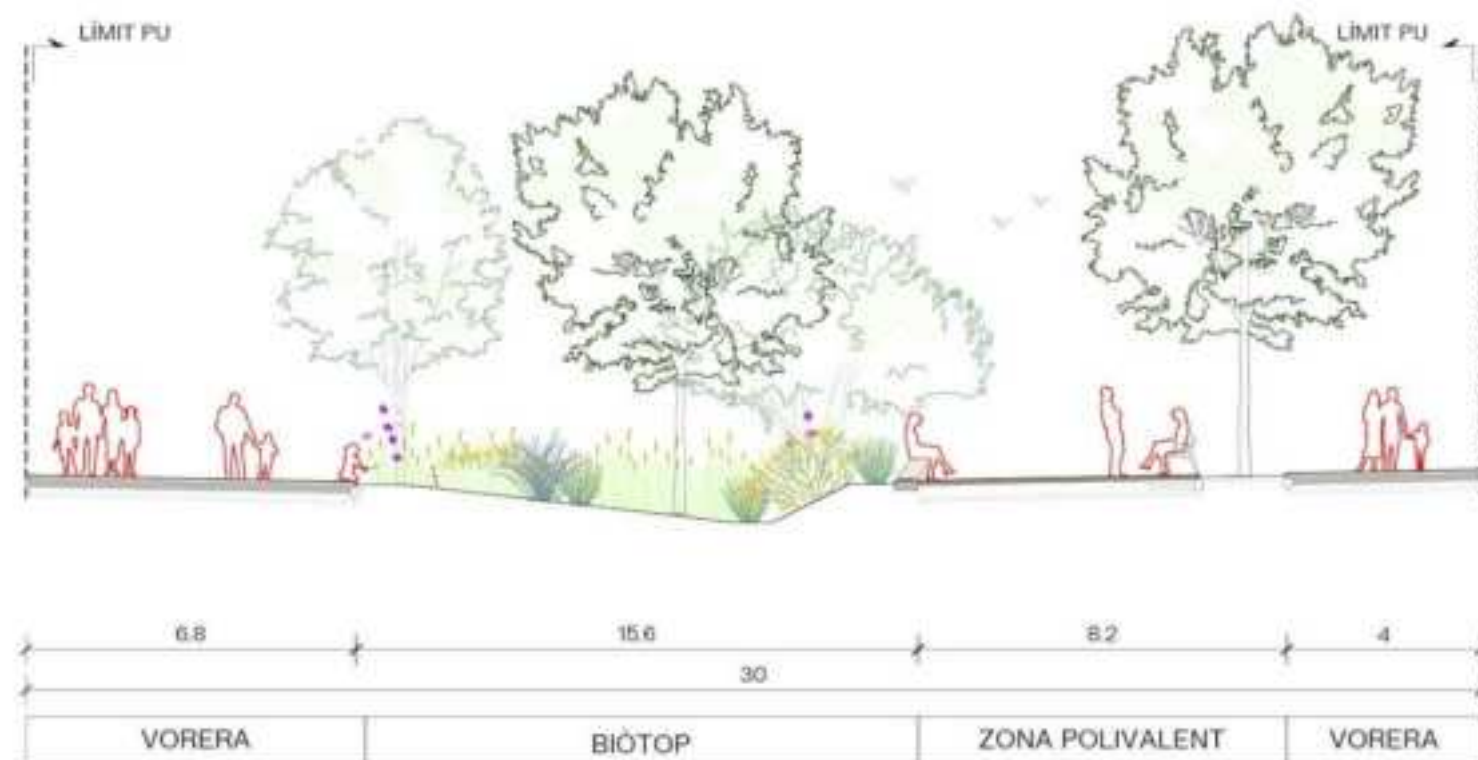
Sección asimétrica, según los usos y la gestión del agua



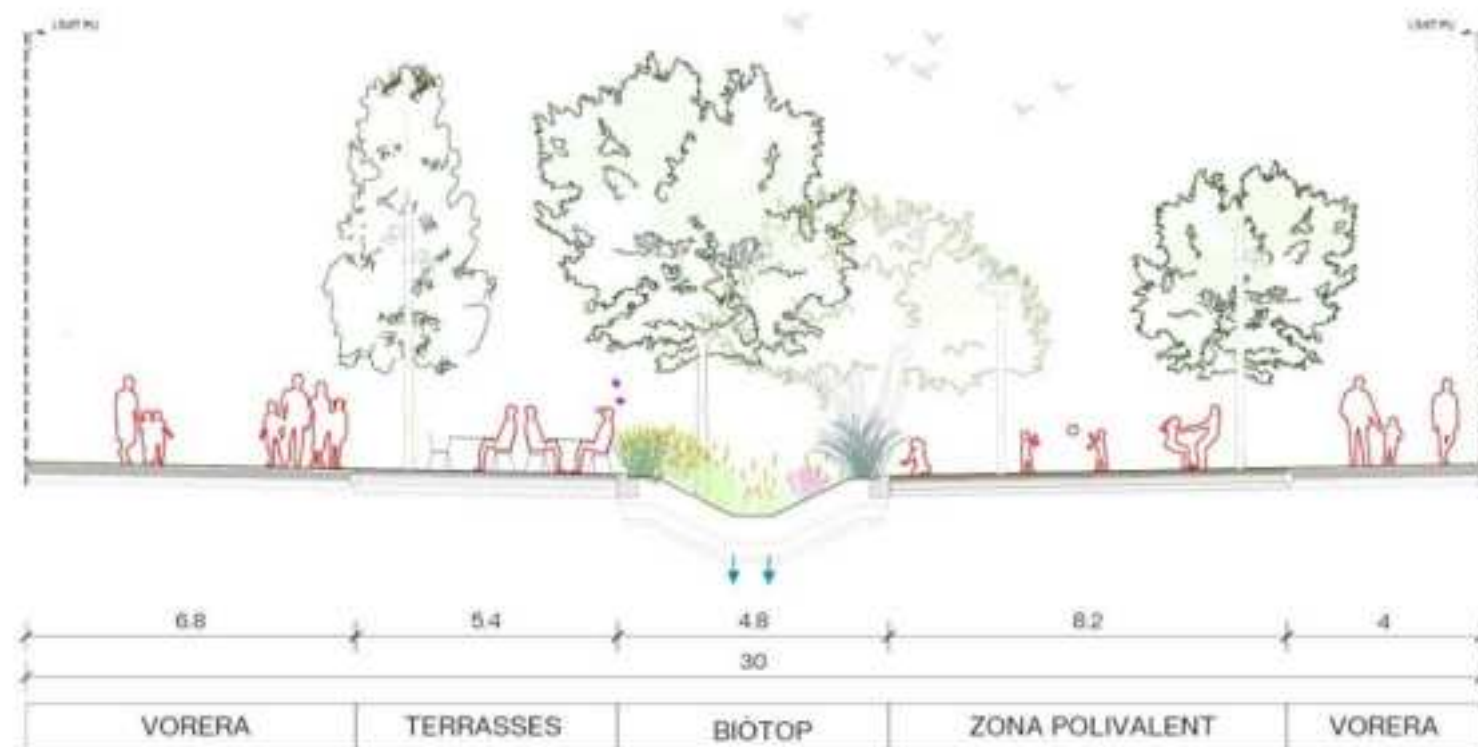
Sección asimétrica, según los usos y la gestión del agua



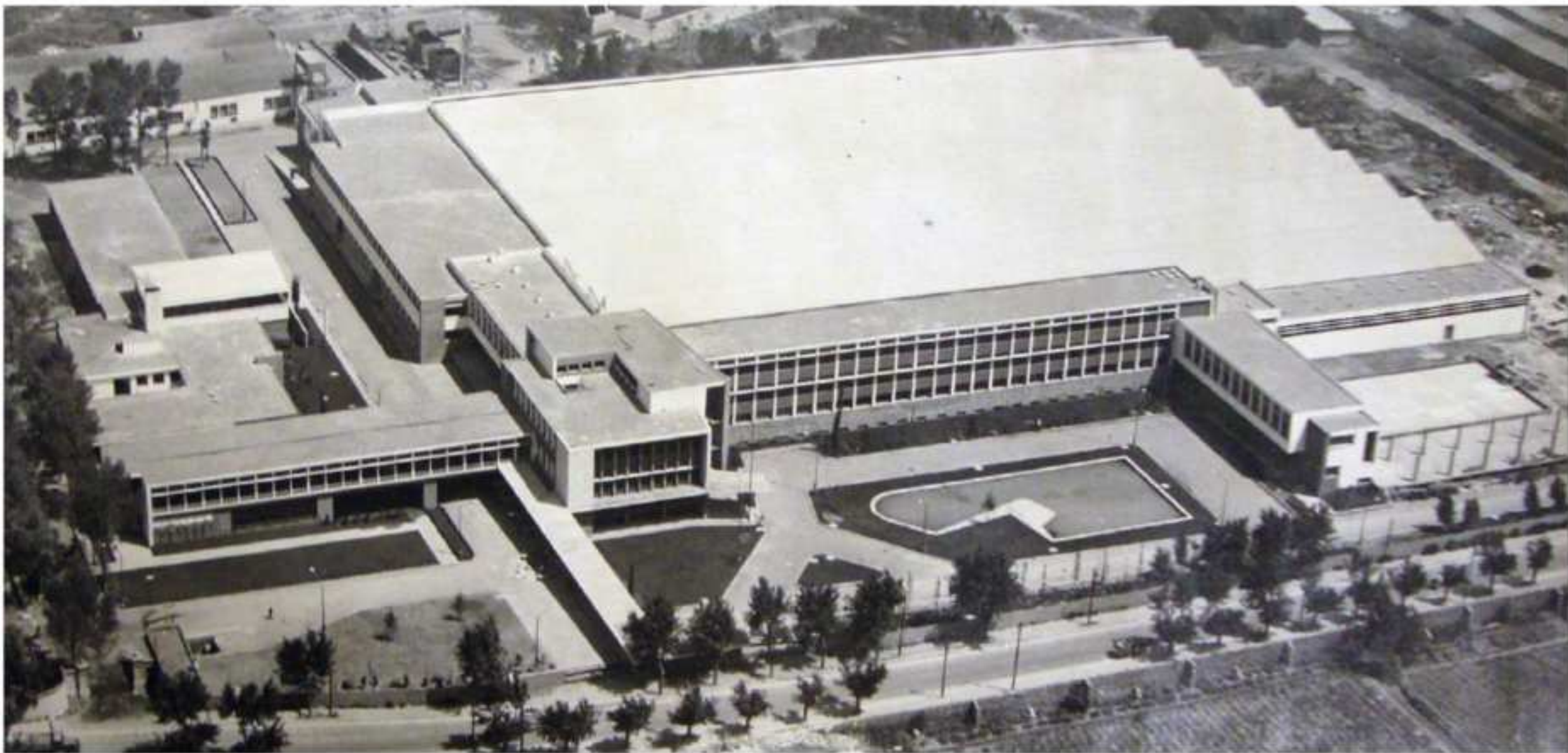
Sección asimétrica, según los usos y la gestión del agua



Sección asimétrica, según los usos y la gestión del agua



El lago histórico



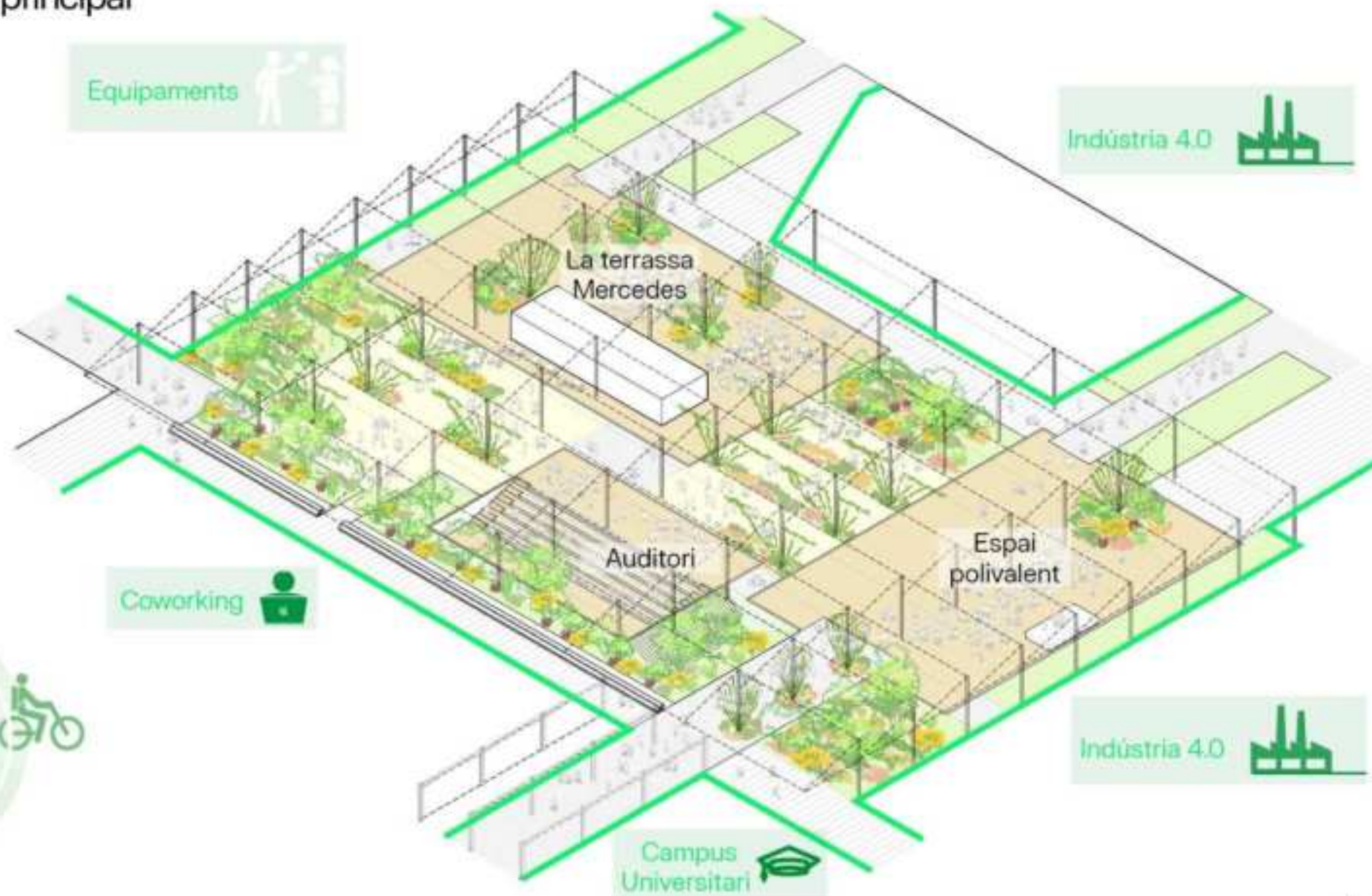
El lago histórico



La garita del guarda



Actividad de la nave principal



Actividad de la nave principal



Actividad de la nave principal



Actividad de la nave principal



Actividad de la nave principal



Roca City Gavà Viladecans

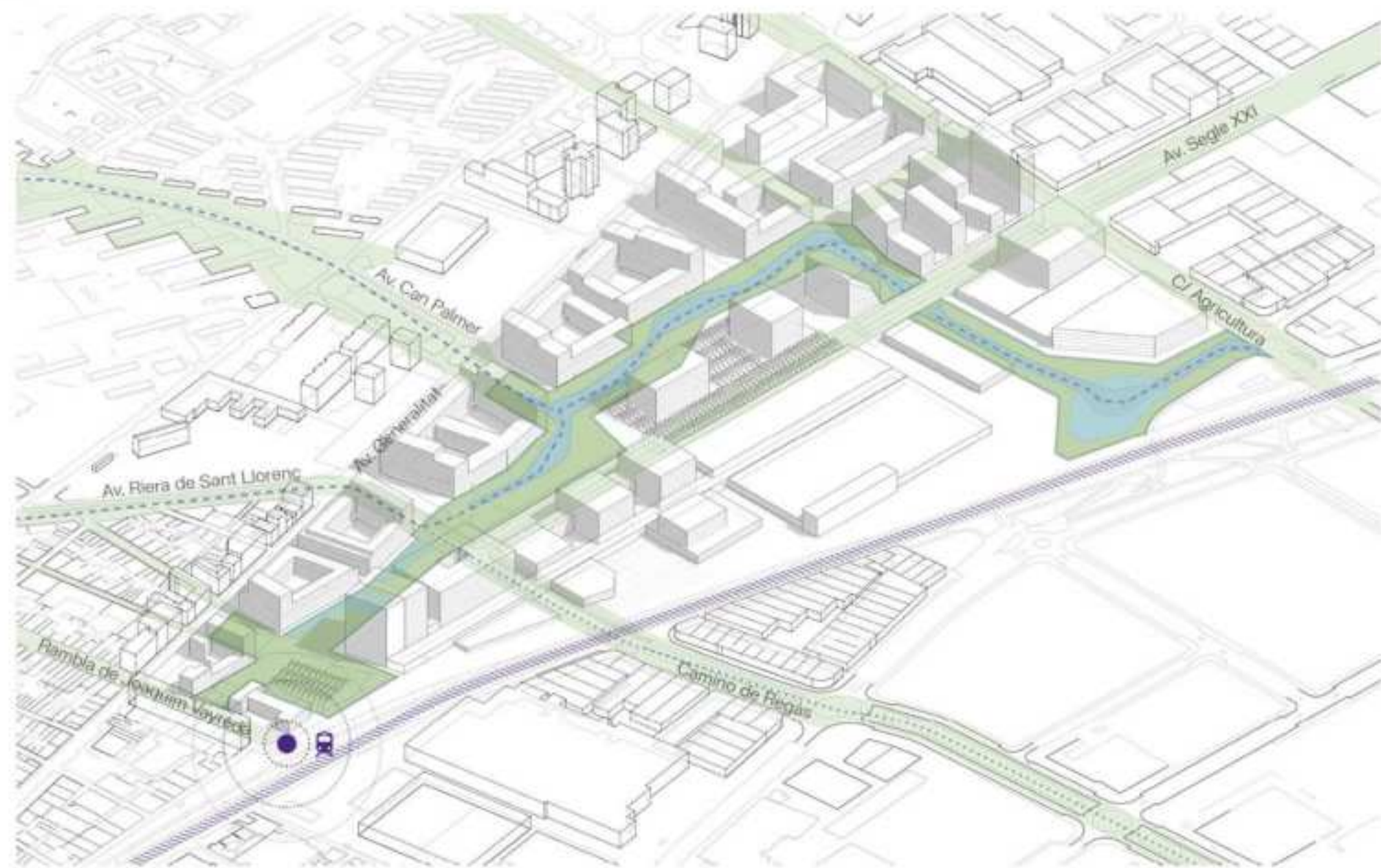


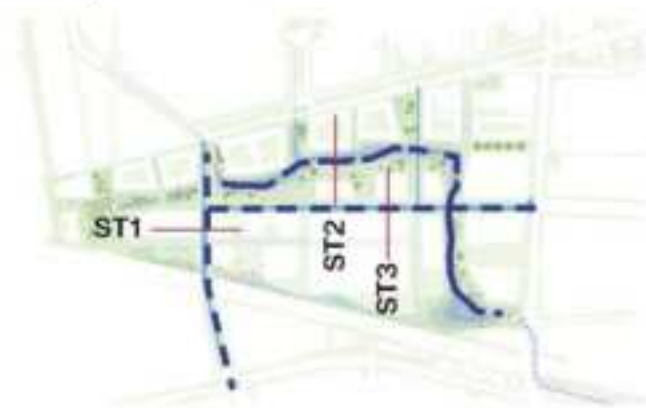




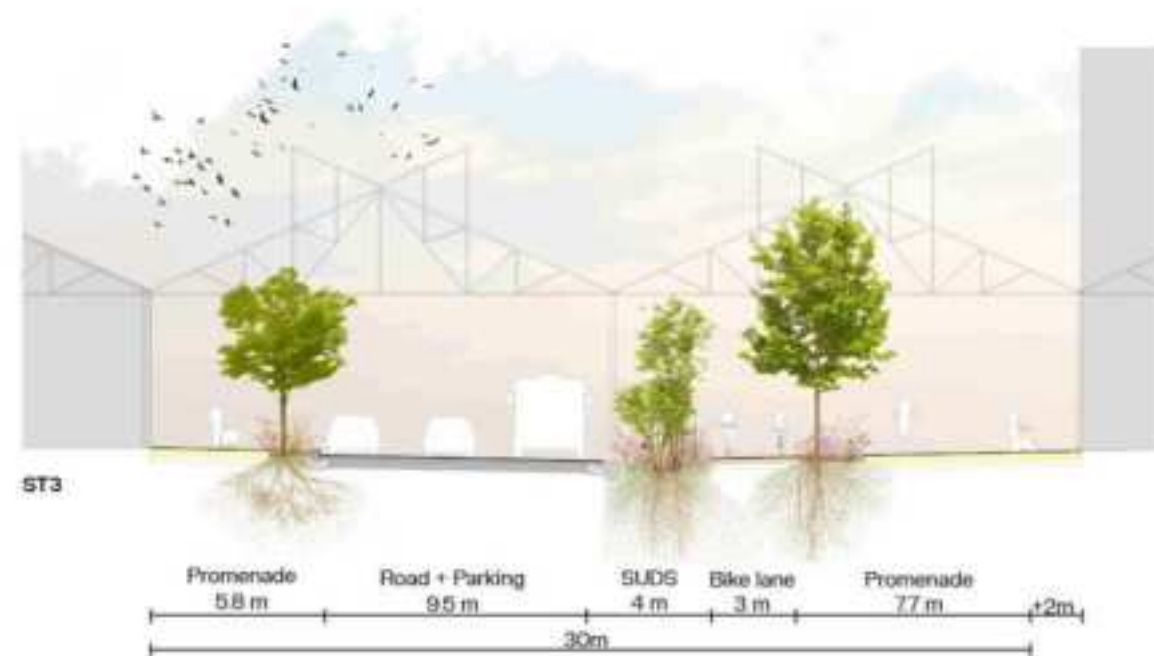
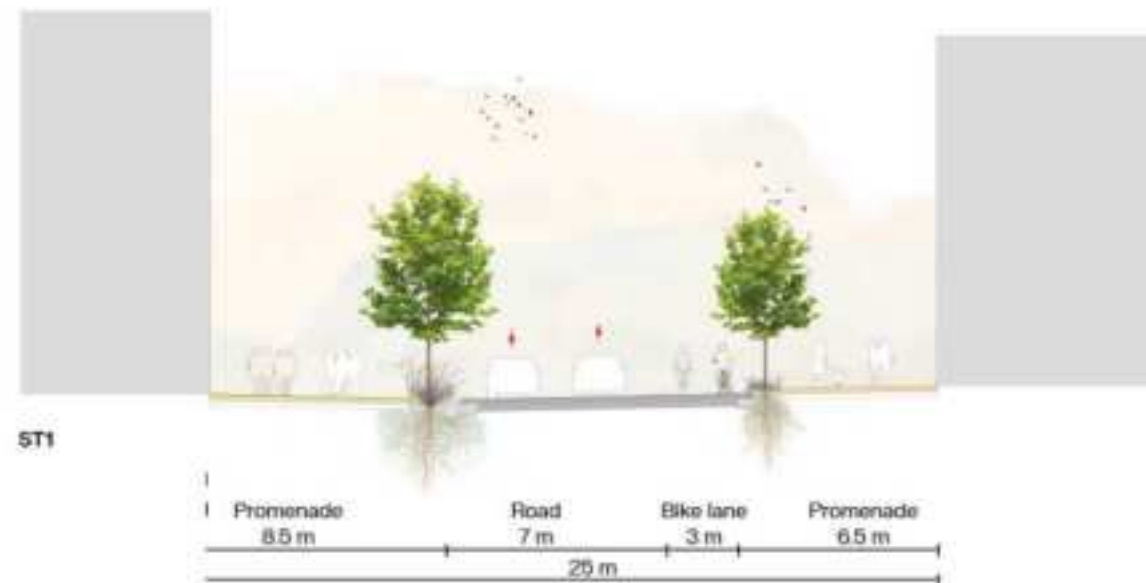
Integrar y promover la movilidad sostenible







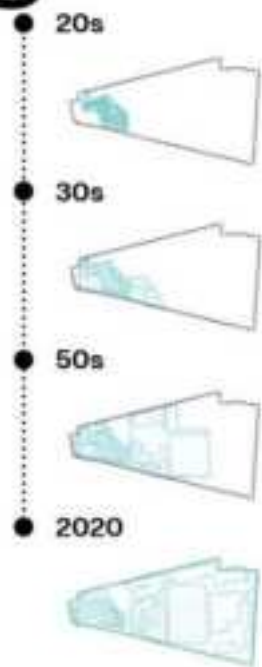
ST2







Rehabilitar el patrimonio del lugar



Recuperar el patrimonio industrial de más de un siglo de historia y hacerlo partícipe dentro del barrio.

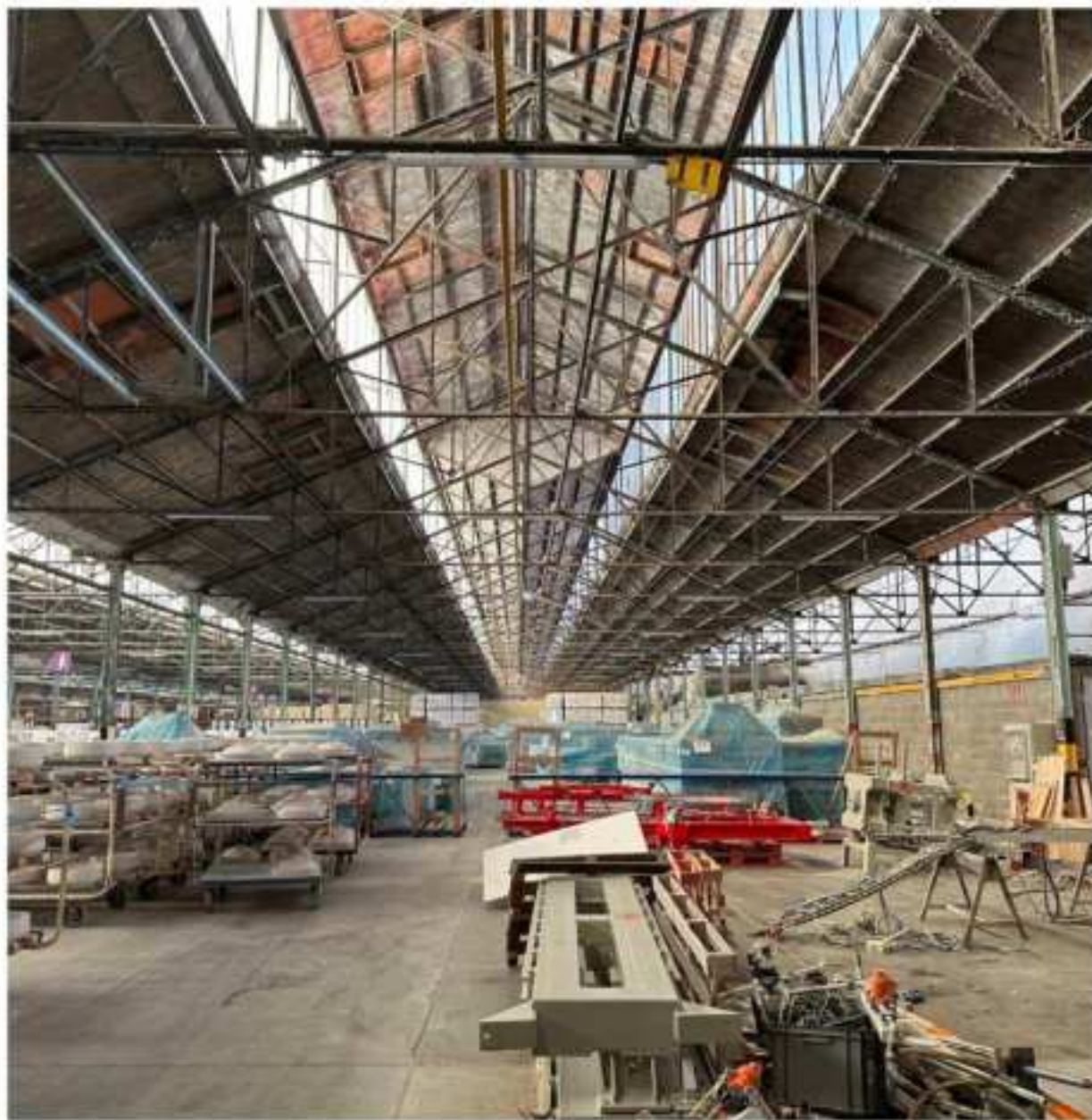


Edificios a conservar

1. Edificio de Oficinas (1929)
2. Laboratorio de Ensayos (1970)
3. Almacén (1929)
4. Fábrica de Grifería (1954)
5. Almacén (1960)
6. Fábrica de porcelana (1936)
7. Fábrica de radiadores (1966)
8. Fábrica de calderas (1994)



- Integrar el patrimonio en el espacio público
- Integrar el patrimonio en los edificios con nuevos programas







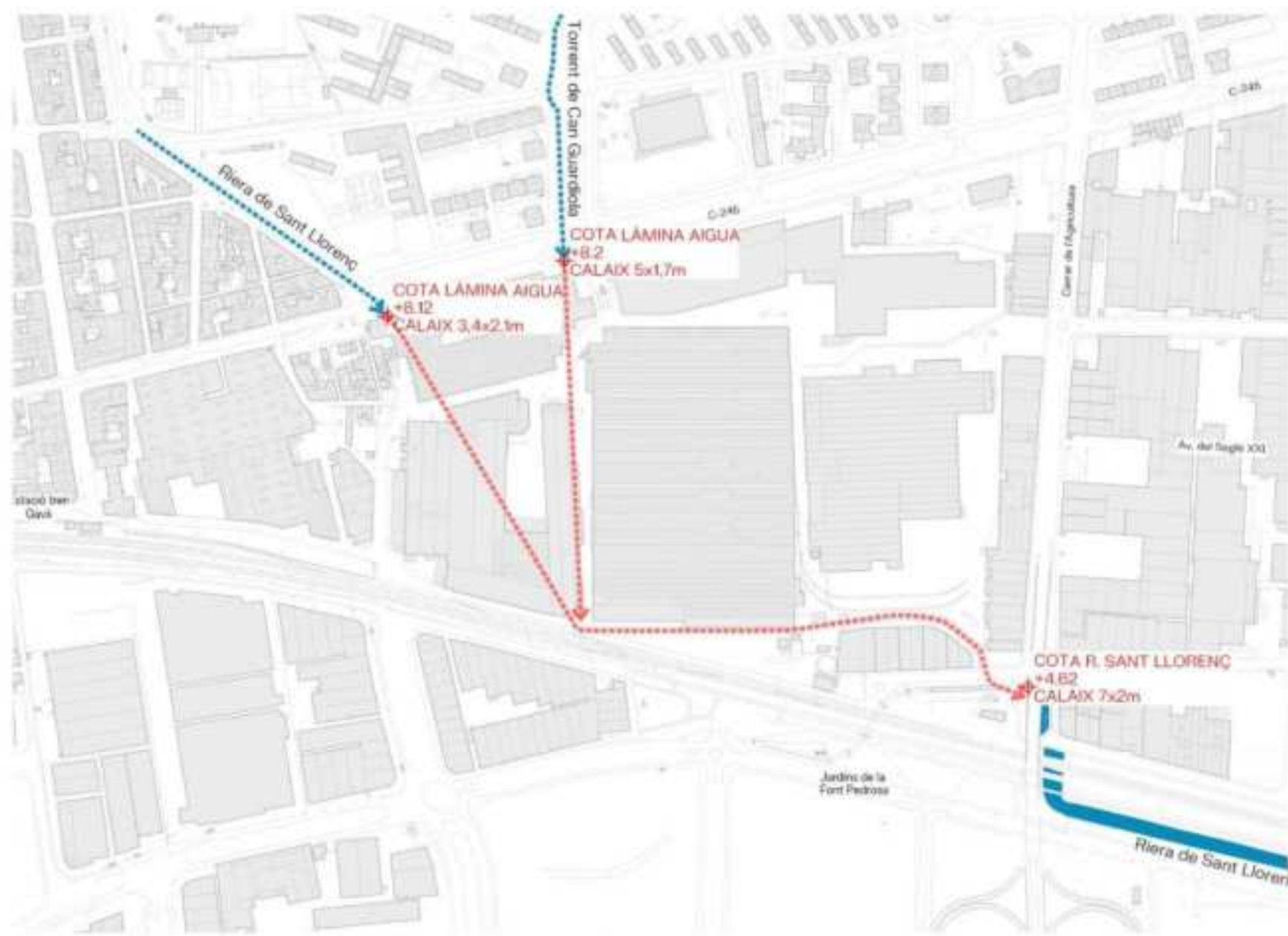
Conservar la geografía primigenia

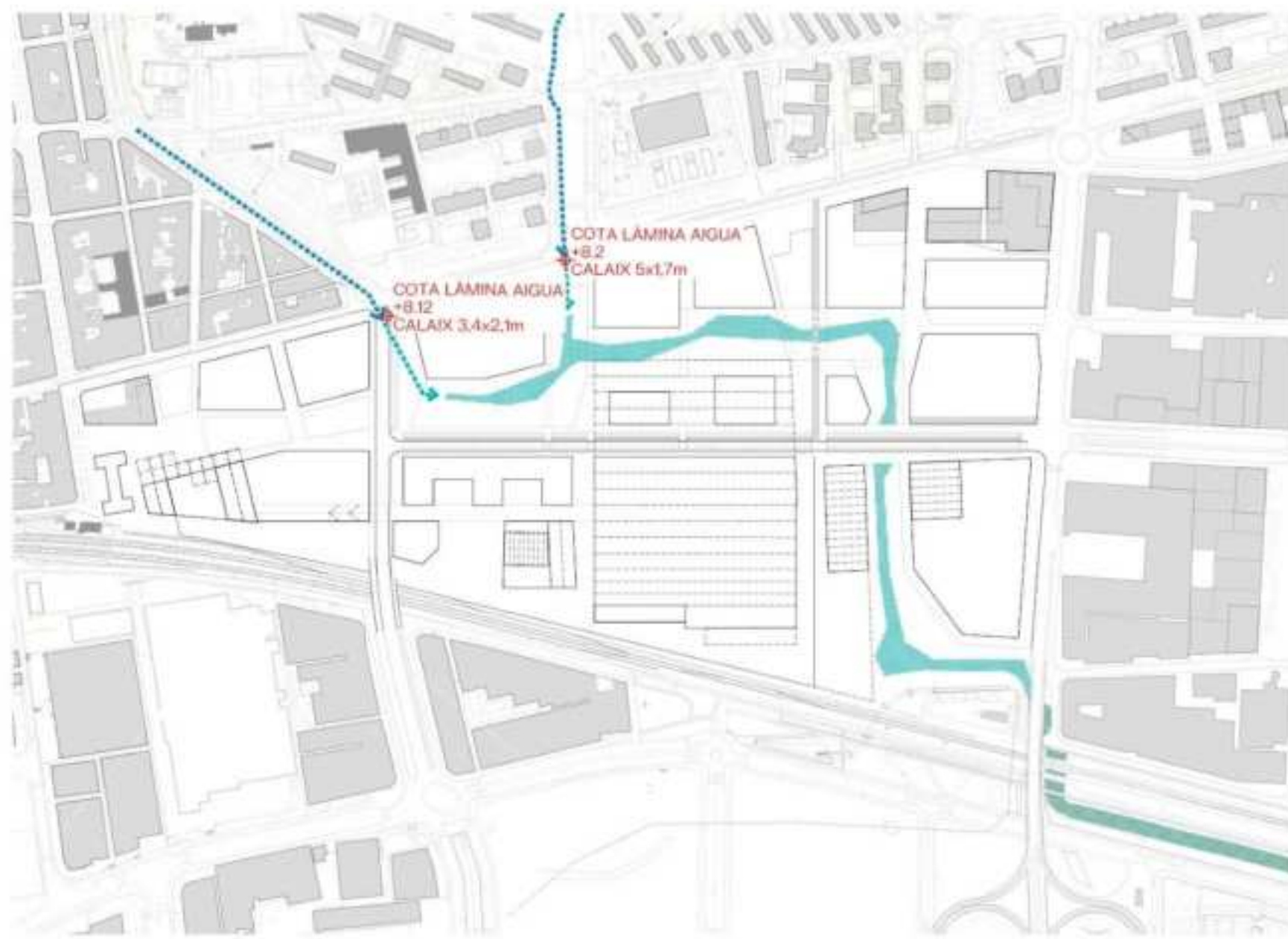
Respetar la topografía, recuperar la
vegetación autóctona y potenciar la
naturaleza del lugar para diseñar un
entorno resiliente

Riera de Sant Climent en Viladecans



Devolver a la superficie el agua de las rieras y organizar en torno a ella un parque de más de 6 hectáreas y dos grandes equipamientos públicos.



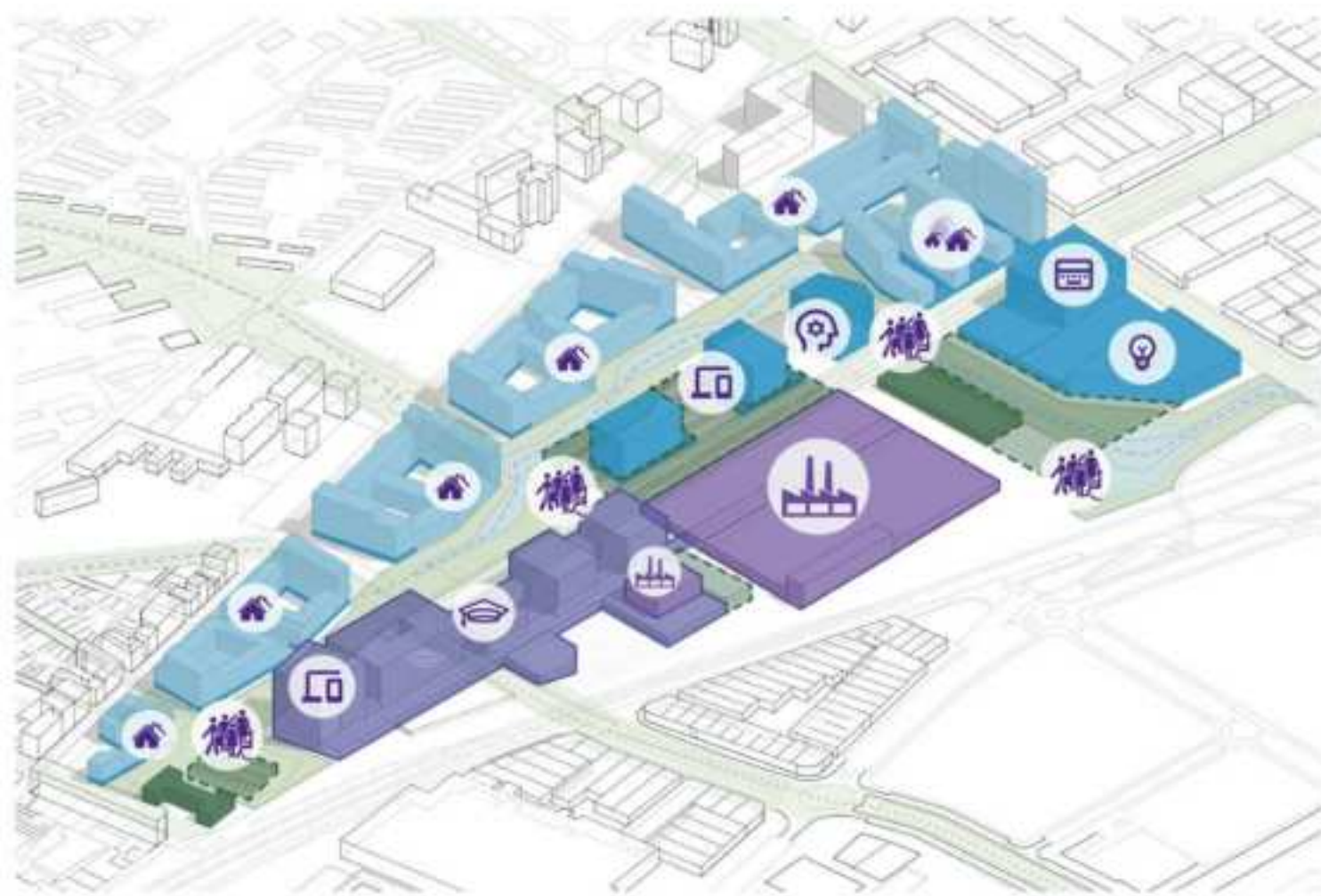




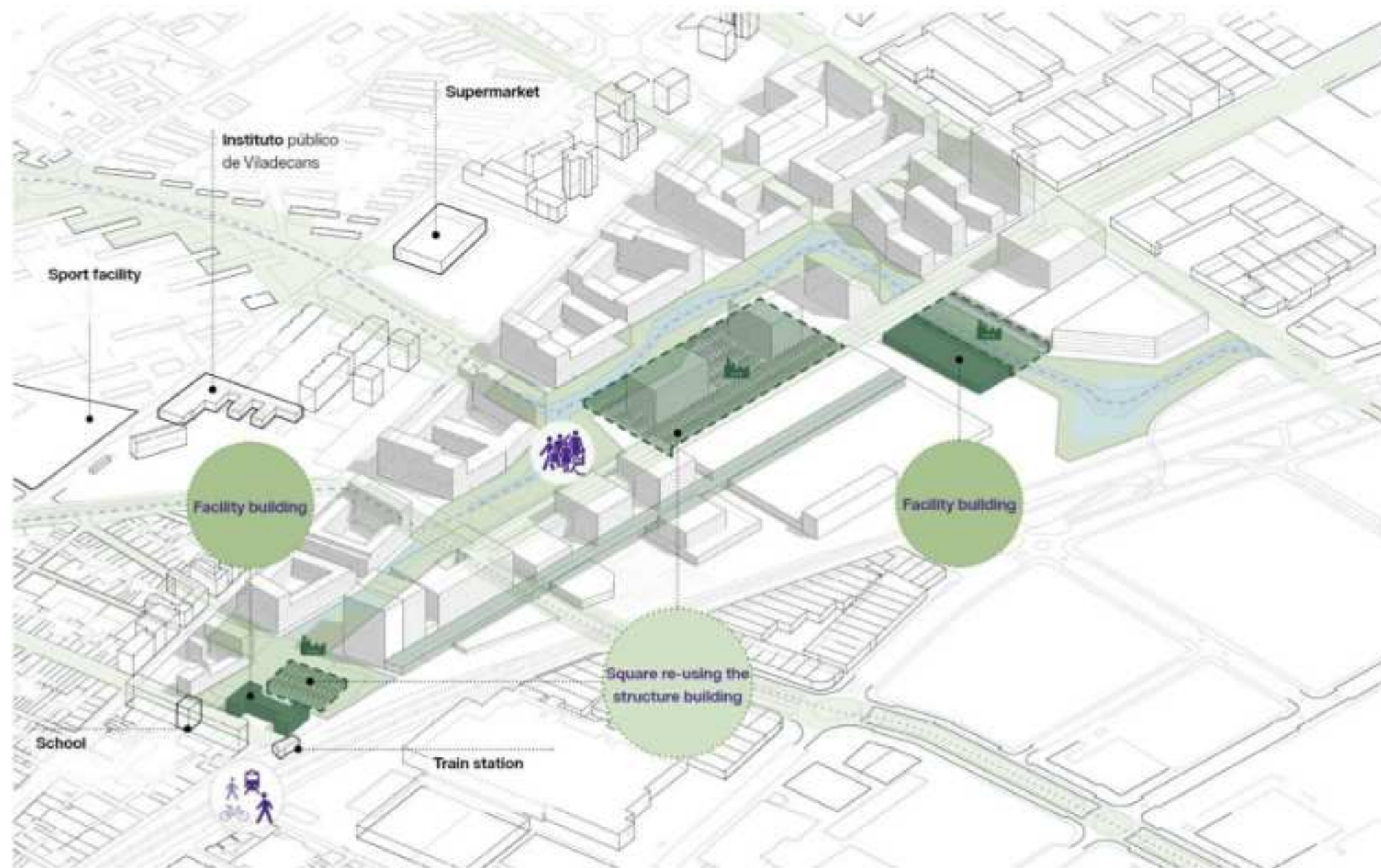




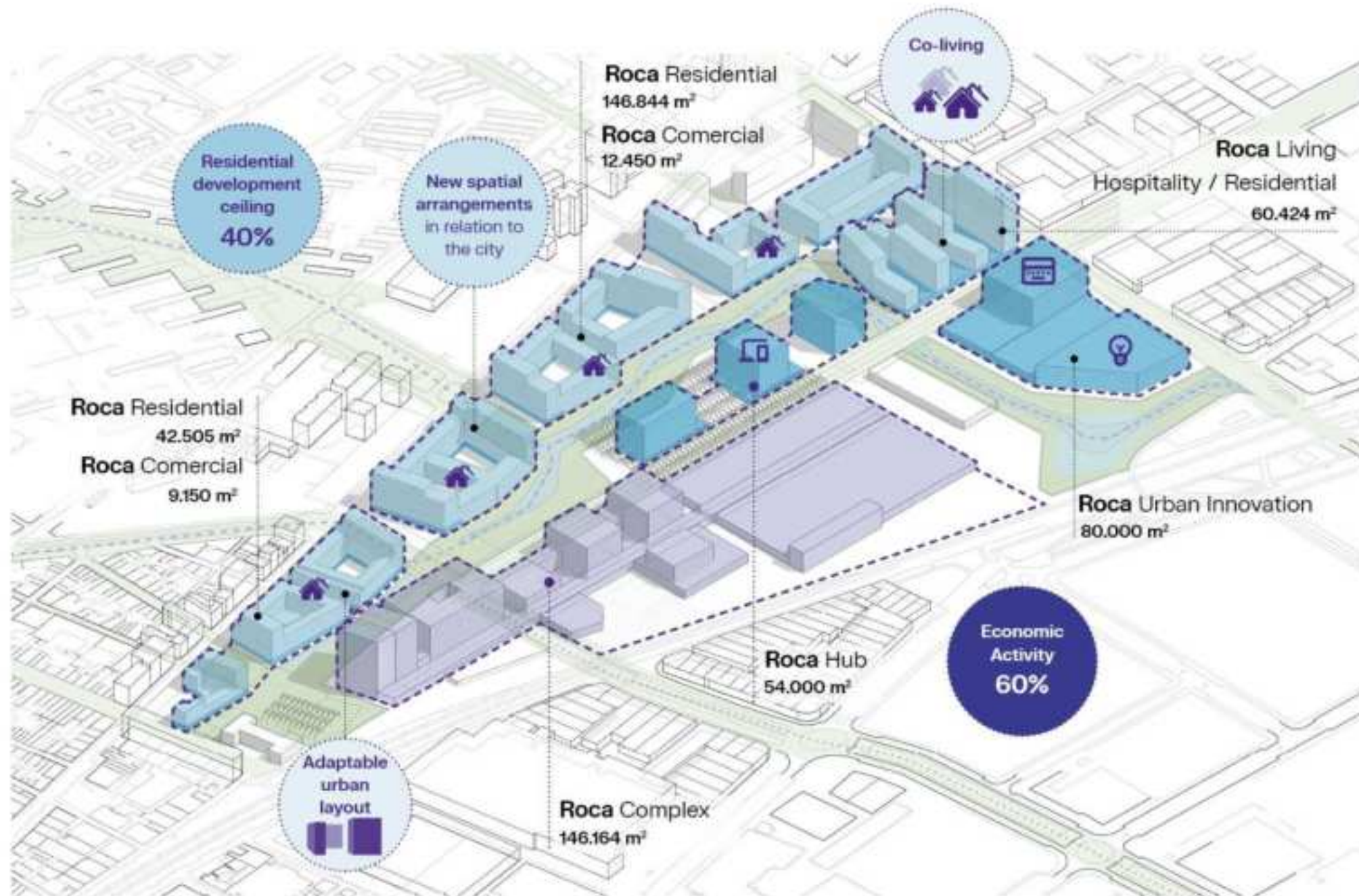
Un barrio con diversidad de usos



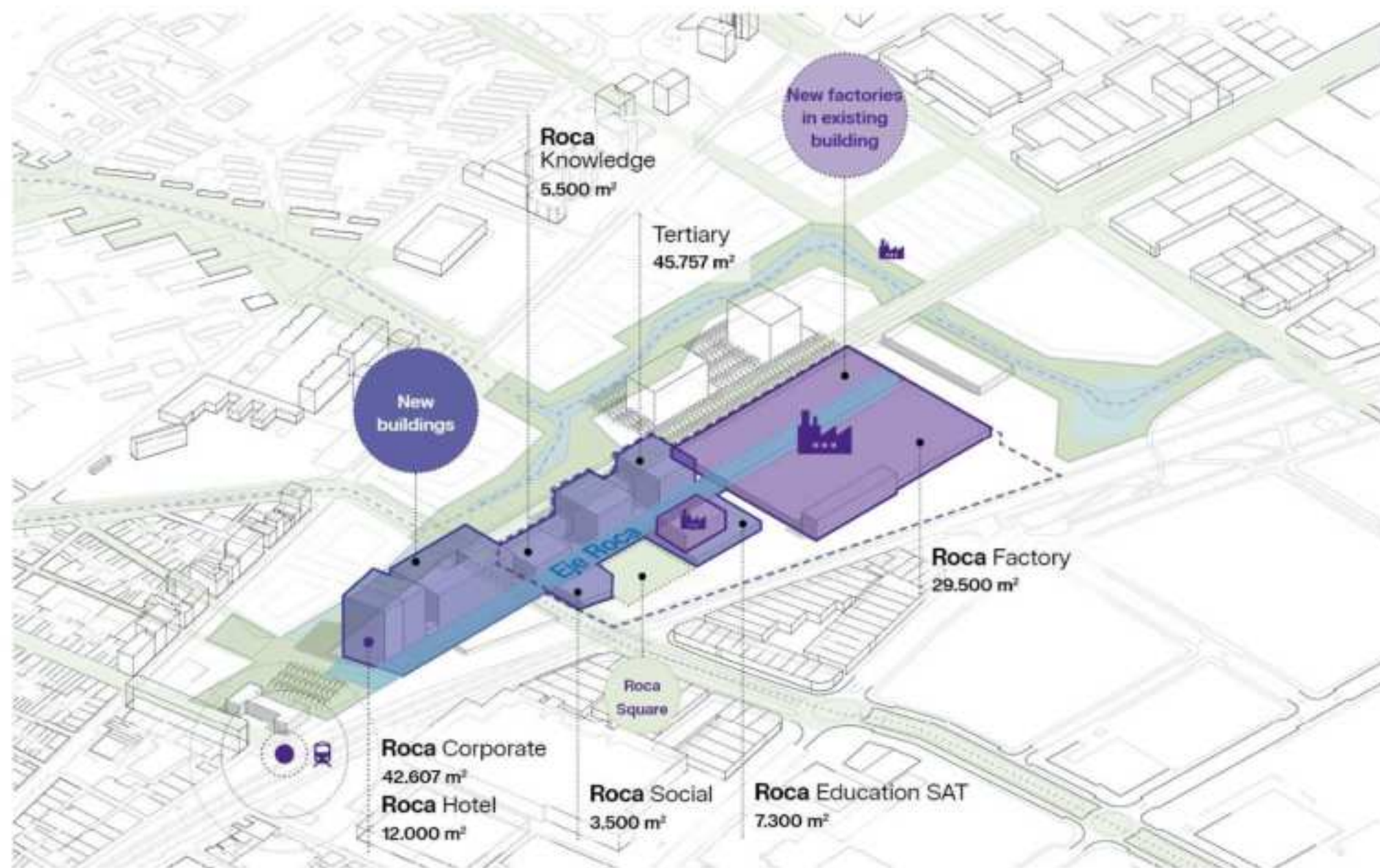
Equipamientos



Residencial y actividad económica



Complejo Roca







Vegetación

Estrato arbóreo → Sombra
Estrato arbustivo → Permeabilidad + Biodiversidad

Permeabilidad del suelo

Aprovechar la inercia térmica del suelo
Transpiración del suelo

Gestión del agua - SUDS

Humedad del terreno y ambiente
Reaprovechando el agua del riego

Mitigar
la isla de
calor

Vegetación

Estrato arbóreo → Sombra
Estrato arbustivo → Permeabilidad + Biodiversidad

Permeabilidad del suelo

Aprovechar la inercia térmica del suelo
Transpiración del suelo

Gestión del agua - SUDS

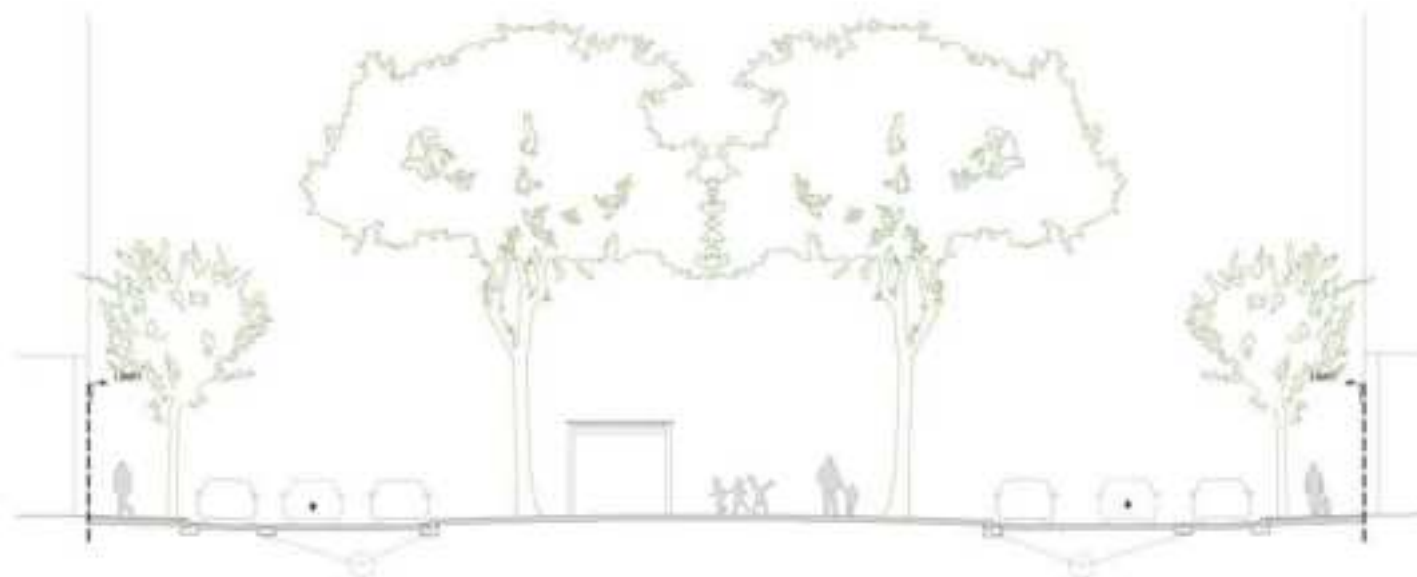
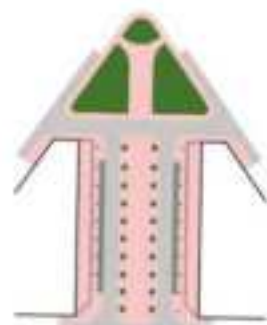
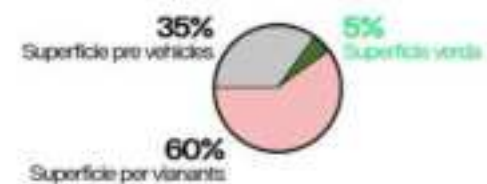
Humedad del terreno y ambiente
Reaprovechando el agua del riego

Mitigar
la isla de
calor

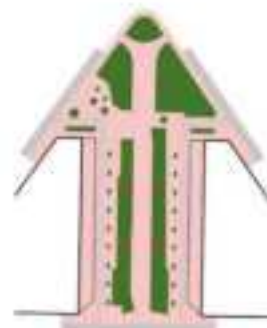
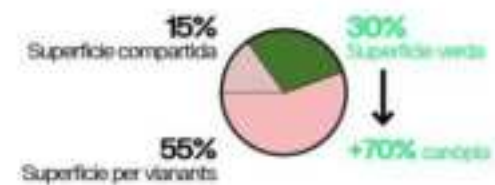
Vegetación

Rambla Girada, Vilafranca

Estat previ



Proposta



Vegetación

Rambla Girada, Vilafranca



Vegetación

Rambla Girada, Vilafranca



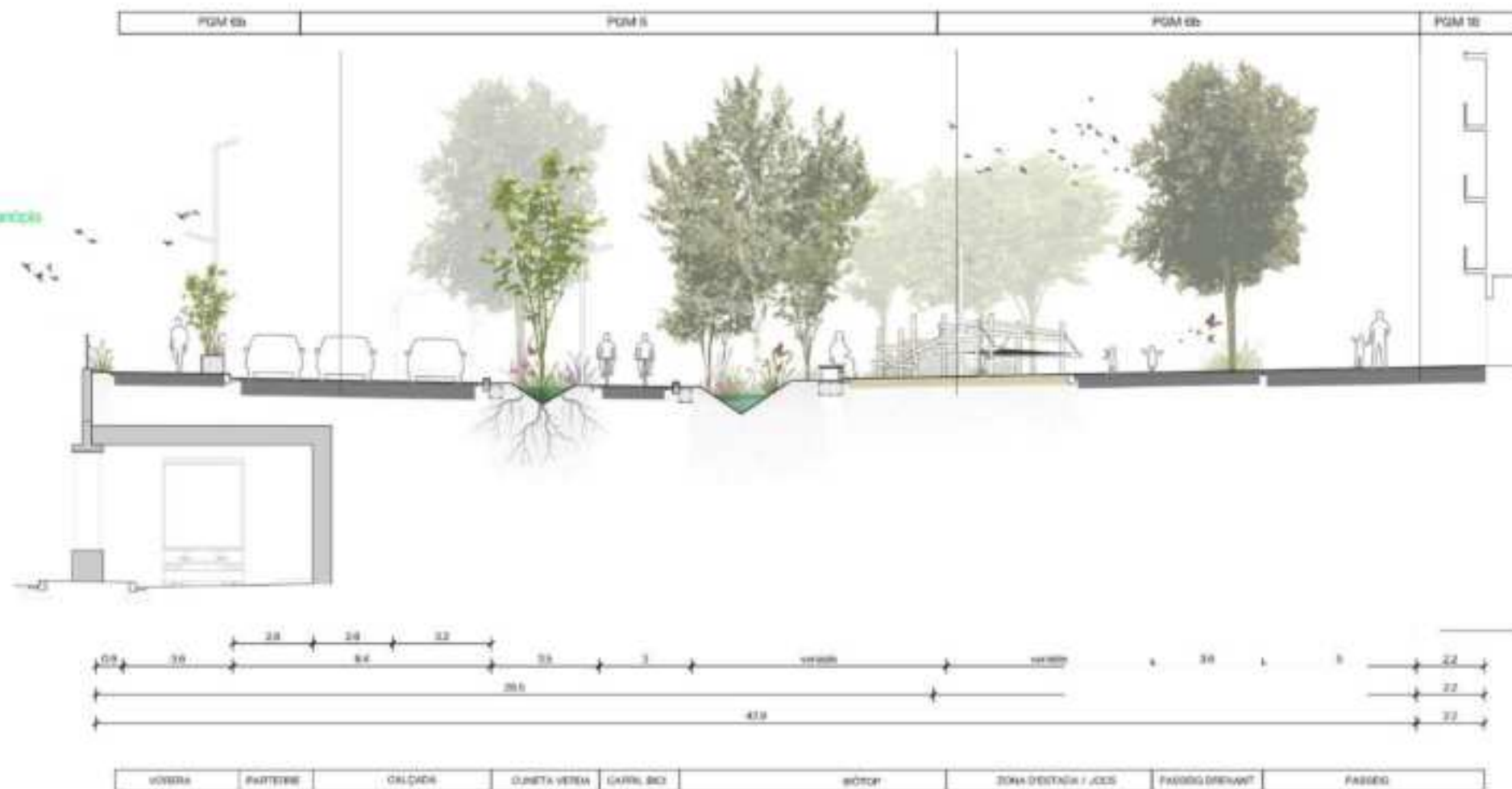
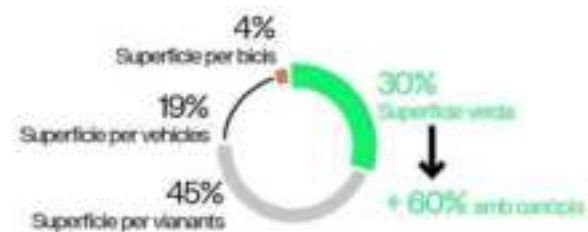
Vegetación

Rambla Girada, Vilafranca



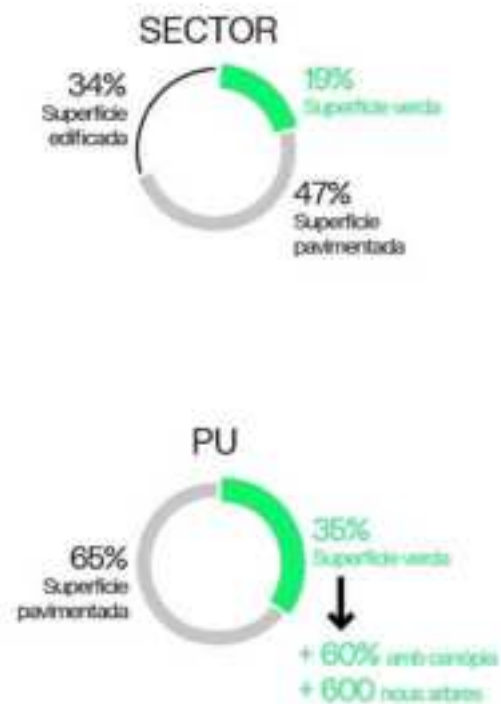
Vegetación

La Maquinista, Barcelona



Vegetación

Ecodistricte laMercedes, Barcelona



Vegetación

Estrato arbóreo → Sombra
Estrato arbustivo → Permeabilidad + Biodiversidad

Permeabilidad del suelo

Aprovechar la inercia térmica del suelo
Transpiración del suelo

Gestión del agua - SUDS

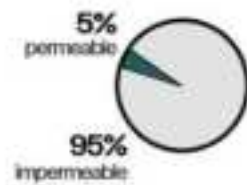
Humedad del terreno y ambiente
Reaprovechando el agua del riego

Mitigar
la isla de
calor

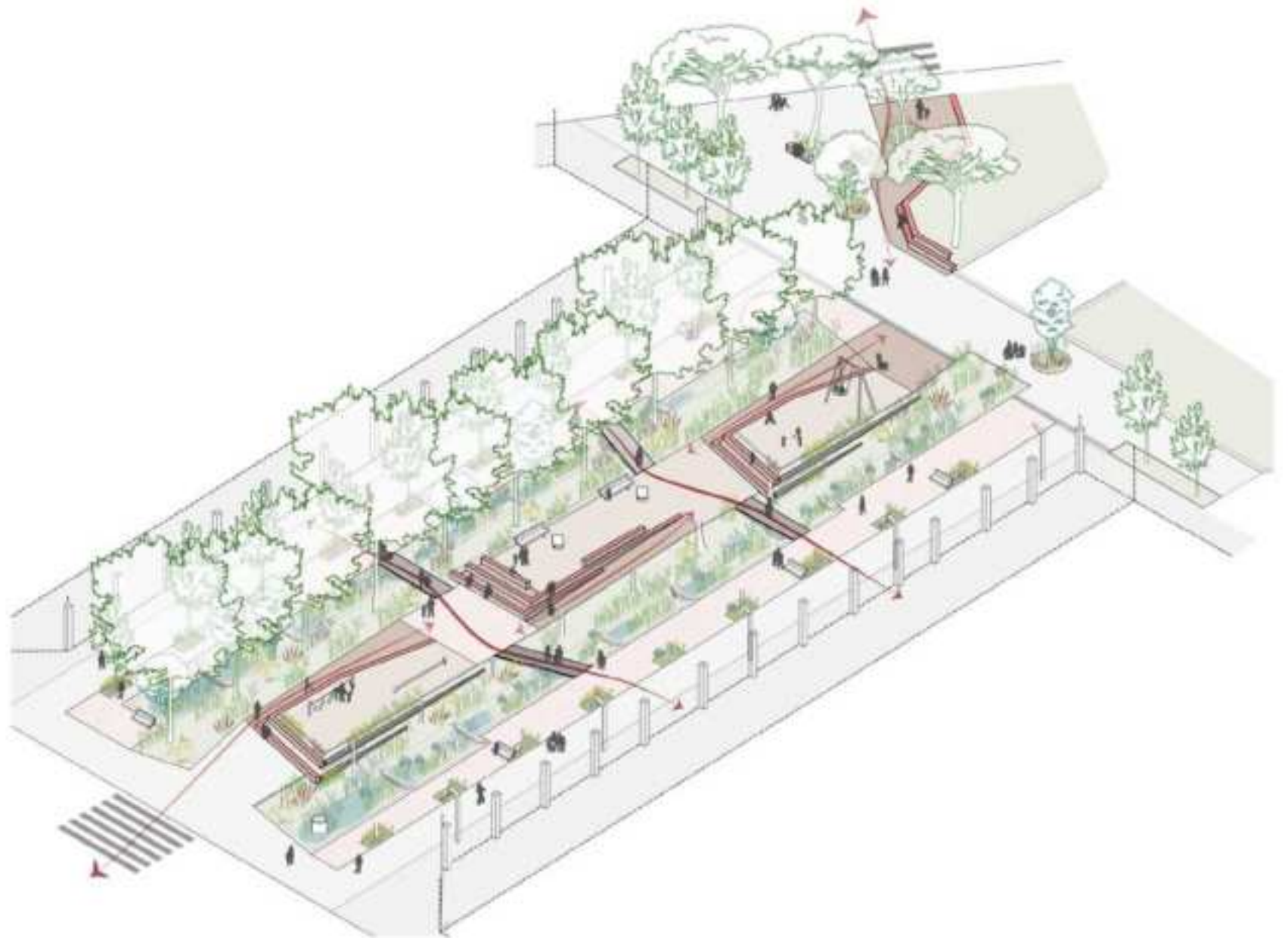
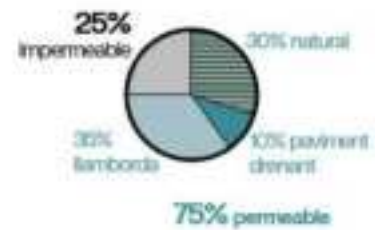
Permeabilidad del suelo

Rambla Girada, Vilafranca

Estat previ



Proposta



Permeabilidad del suelo

Rambla Girada, Vilafranca



Permeabilidad del suelo

Rambla Girada, Vilafranca



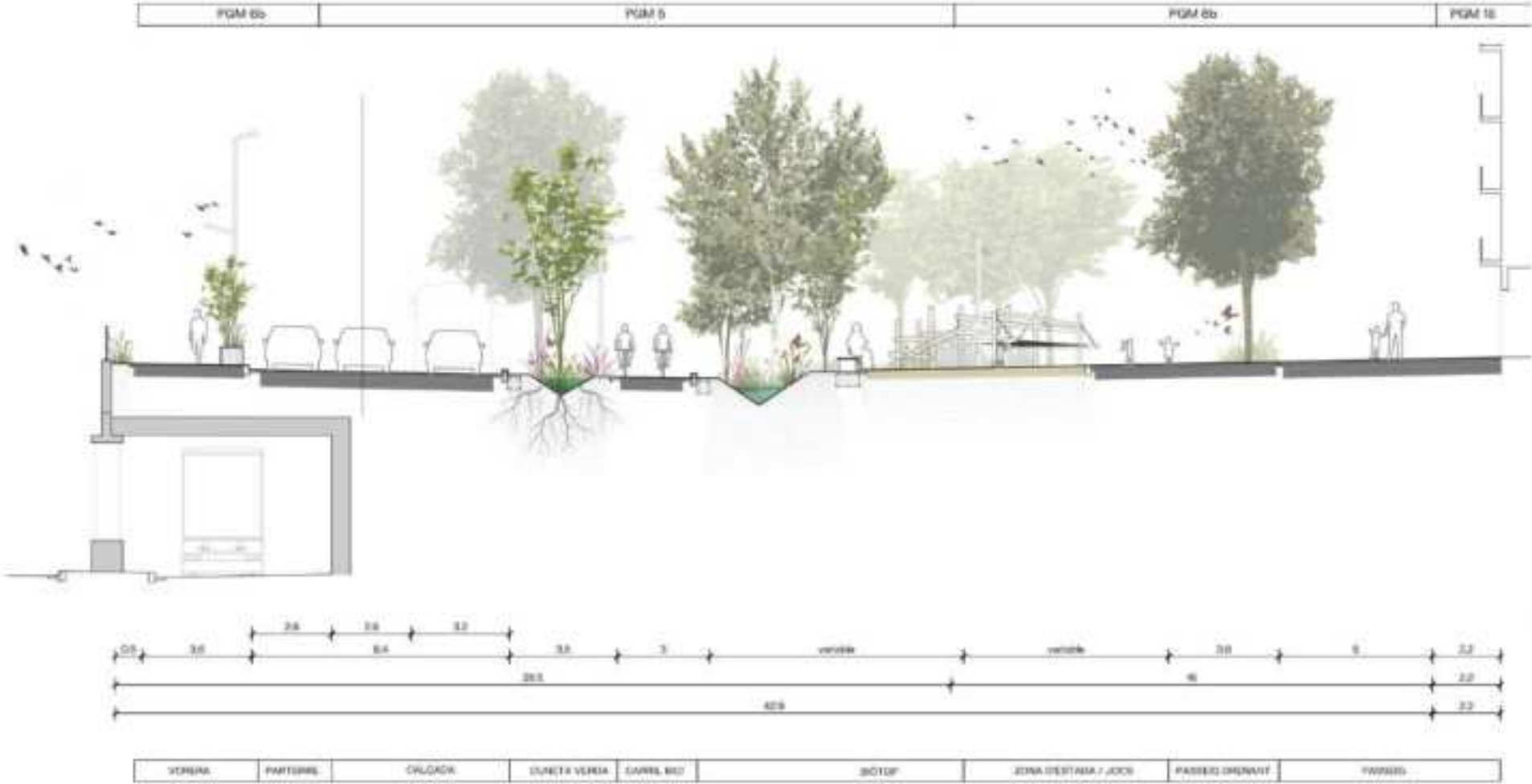
Permeabilidad del suelo

Rambla Girada, Vilafranca



Permeabilidad del suelo

La Maquinista, Barcelona



Permeabilidad del suelo

Ecodistrito laMercedes, Barcelona



Vegetación

Estrato arbóreo → Sombra
Estrato arbustivo → Permeabilidad + Biodiversidad

Permeabilidad del suelo

Aprovechar la inercia térmica del suelo
Transpiración del suelo

Gestión del agua - SUDS

Humedad del terreno y ambiente
Reaprovechando el agua del riego

Mitigar
la isla de
calor



Parterre en Vilafranca del Penedès

SUDS

SISTEMAS URBANOS DE DRENAJE SOSTENIBLE



Parc d'exposicions a Toulouse
(MEET)



Bassa de laminació a
Sant Feliu de Guíxols

T1/T2 → T10 → T20 → T50 → T500

Diseño del alcantarillado
urbano

Diseño de grandes
colectores urbanos

Gestión del agua T10

Avinguda del Paisos Catalans, Esplugues de Llobregat

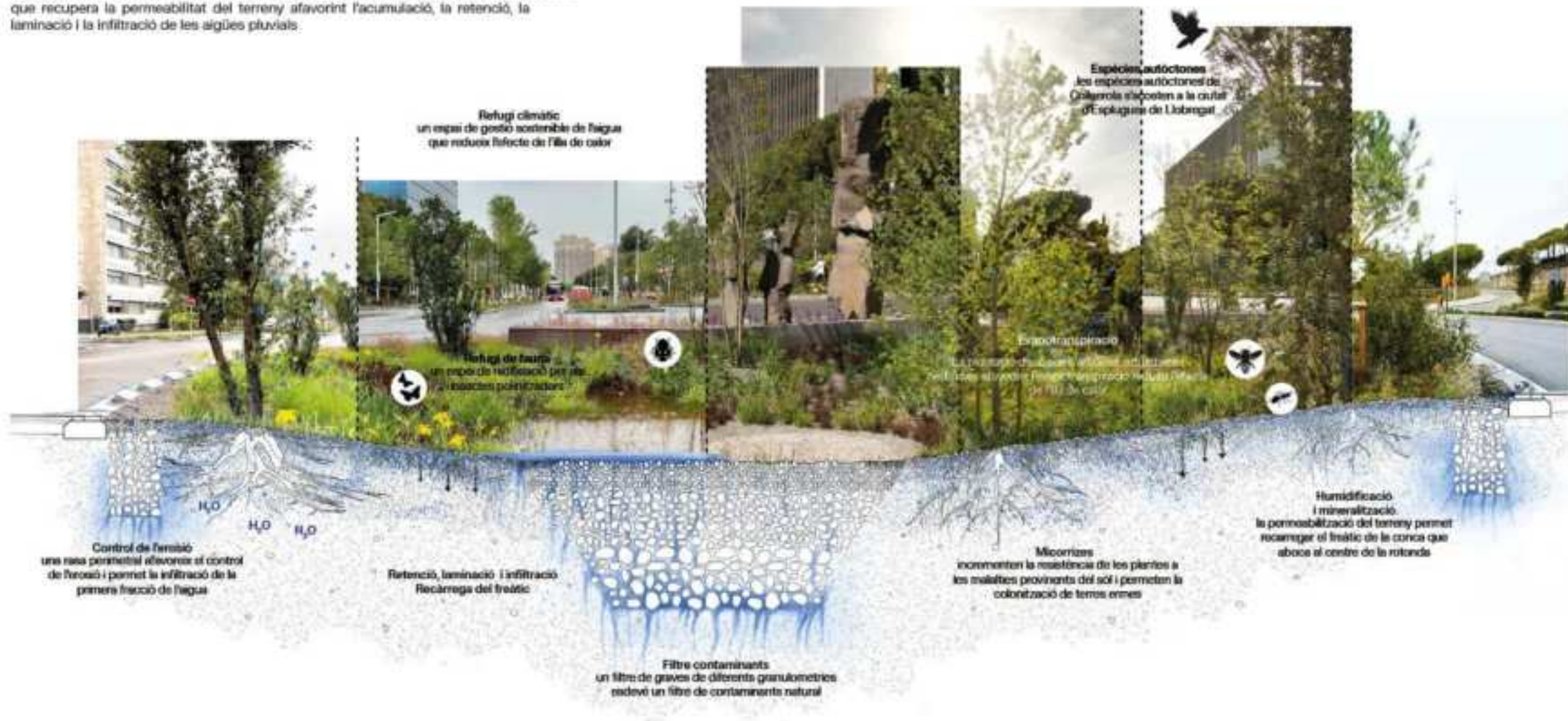


Gestión del agua T10

Avinguda del Paisos Catalans, Esplugues de Llobregat

Un impluvium al centre del nus viari d'accés a la ciutat de Barcelona

que recupera la permeabilitat del terreny afavorint l'acumulació, la retenció, la laminació i la infiltració de les aigües pluvials.



Gestión del agua T10

Avinguda del Paisos Catalans, Esplugues de Llobregat



Gestión del agua T20

Rambla Girada, Vilafranca



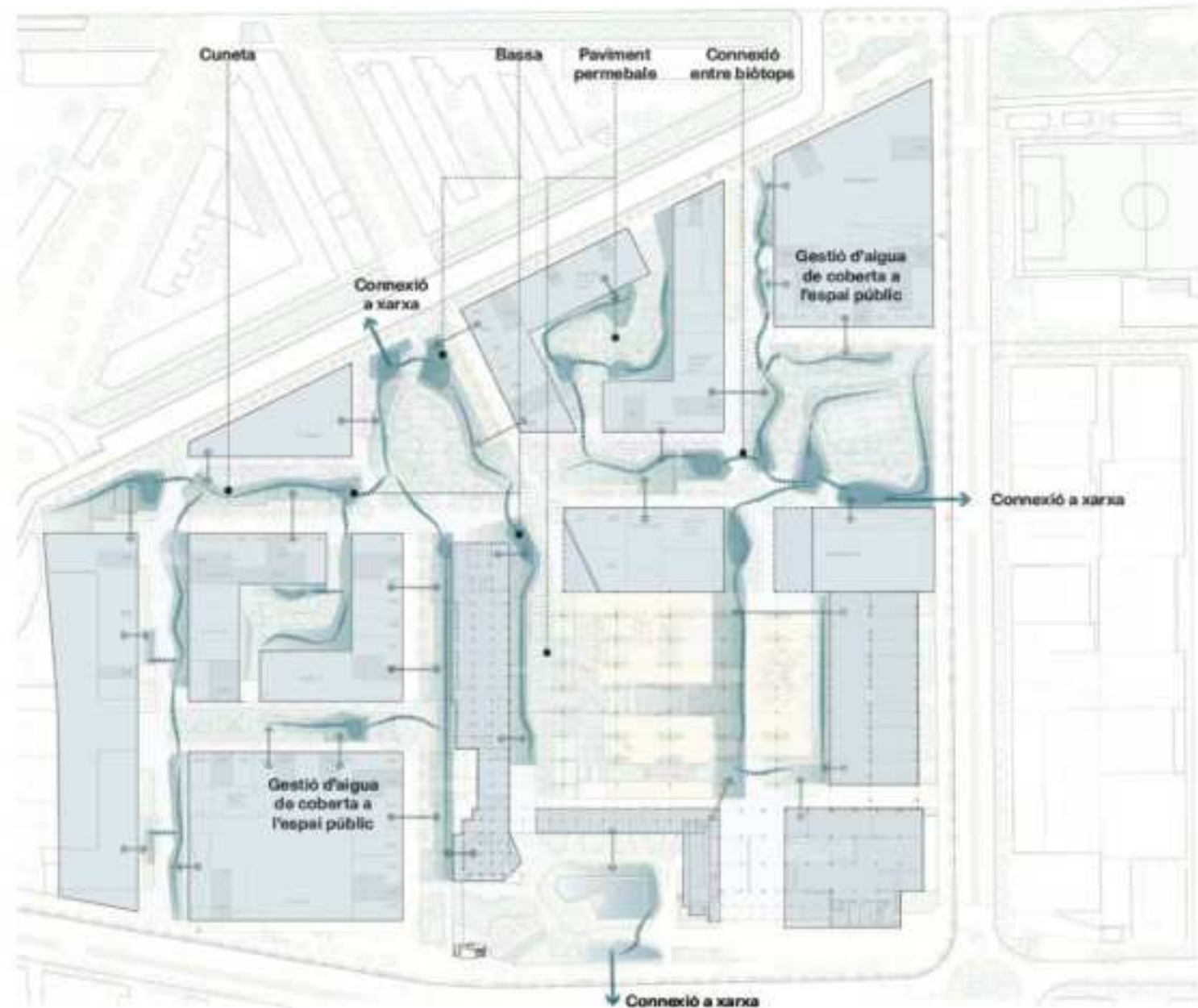
Gestión del agua T20

Rambla Girada, Vilafranca



Gestión del agua T20

Ecodistrito laMercedes, Barcelona



Vegetación

Estrato arbóreo

+ 70 % canopia en calles para peatones

+ 60 % canopia en calles para vehículos

Estrato arbustivo

+ 30 % de superficie verde

Permeabilidad del suelo

+ 60 % de superficie permeable en calles para peatones

+ 50 % de superficie permeable en calles para vehículos

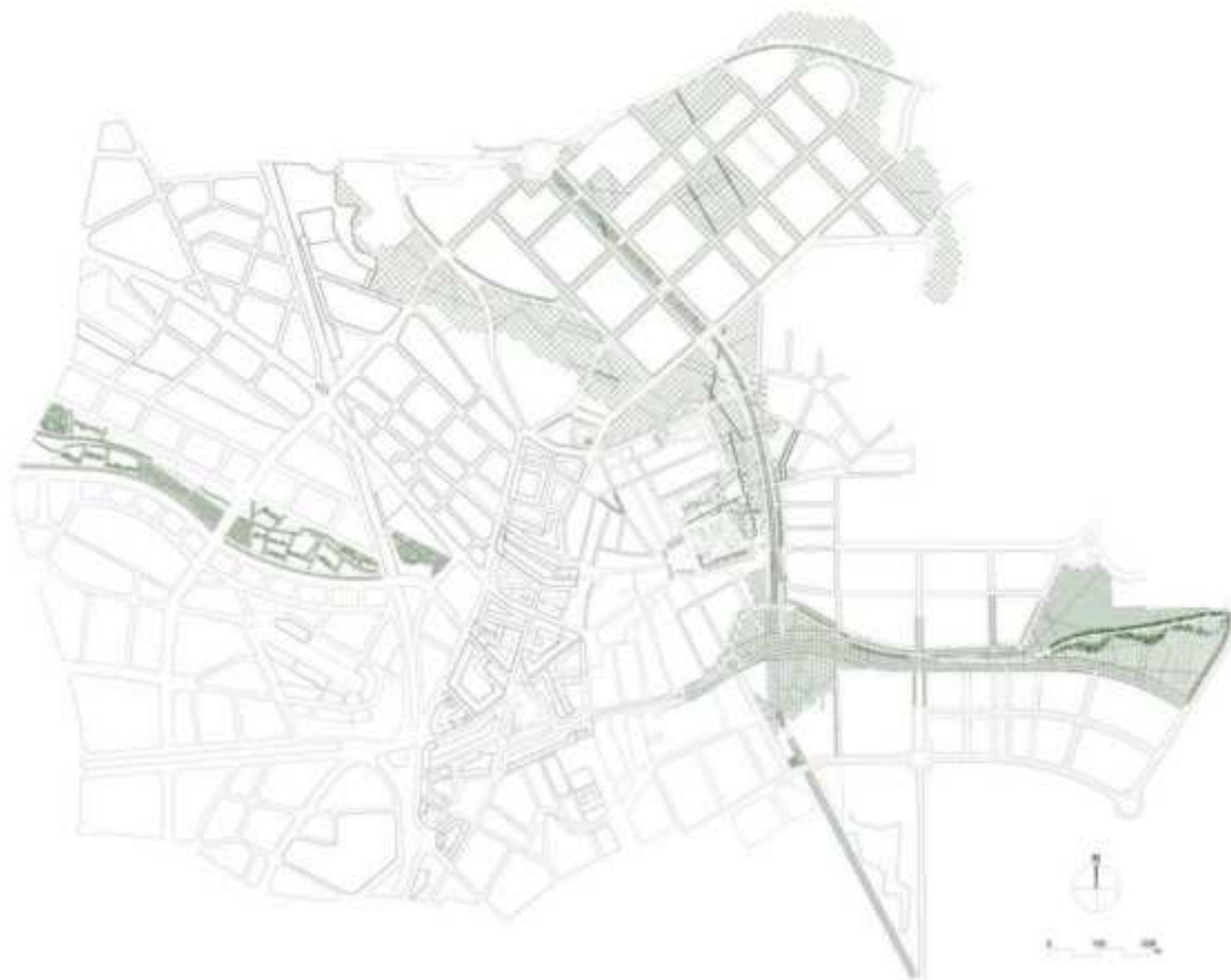
Gestión del agua - SUDS

Devolver el agua al medio en mejores condiciones y gestionar el agua de lluvia T10 y T20 en todo el sector, incluidas las cubiertas

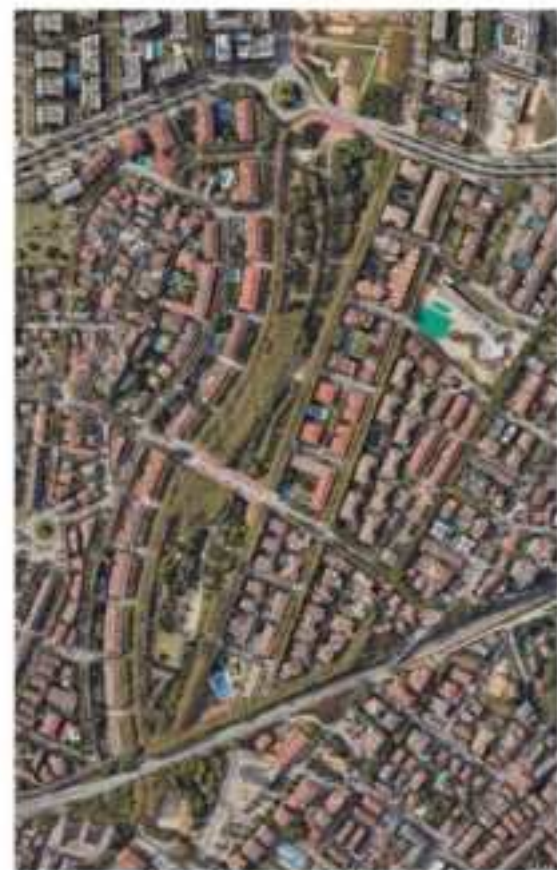
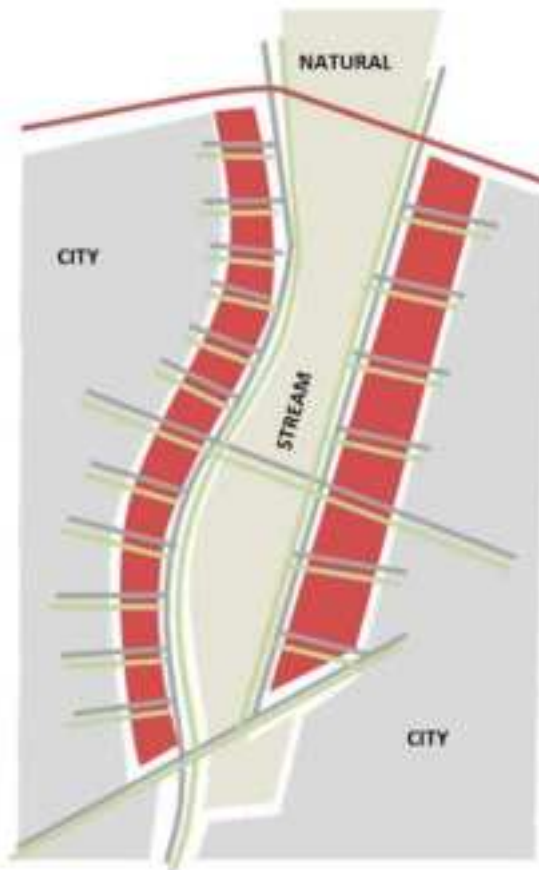
Mitigar
la isla de
calor - 3°C



Reconstruyendo la geografía de la ciudad



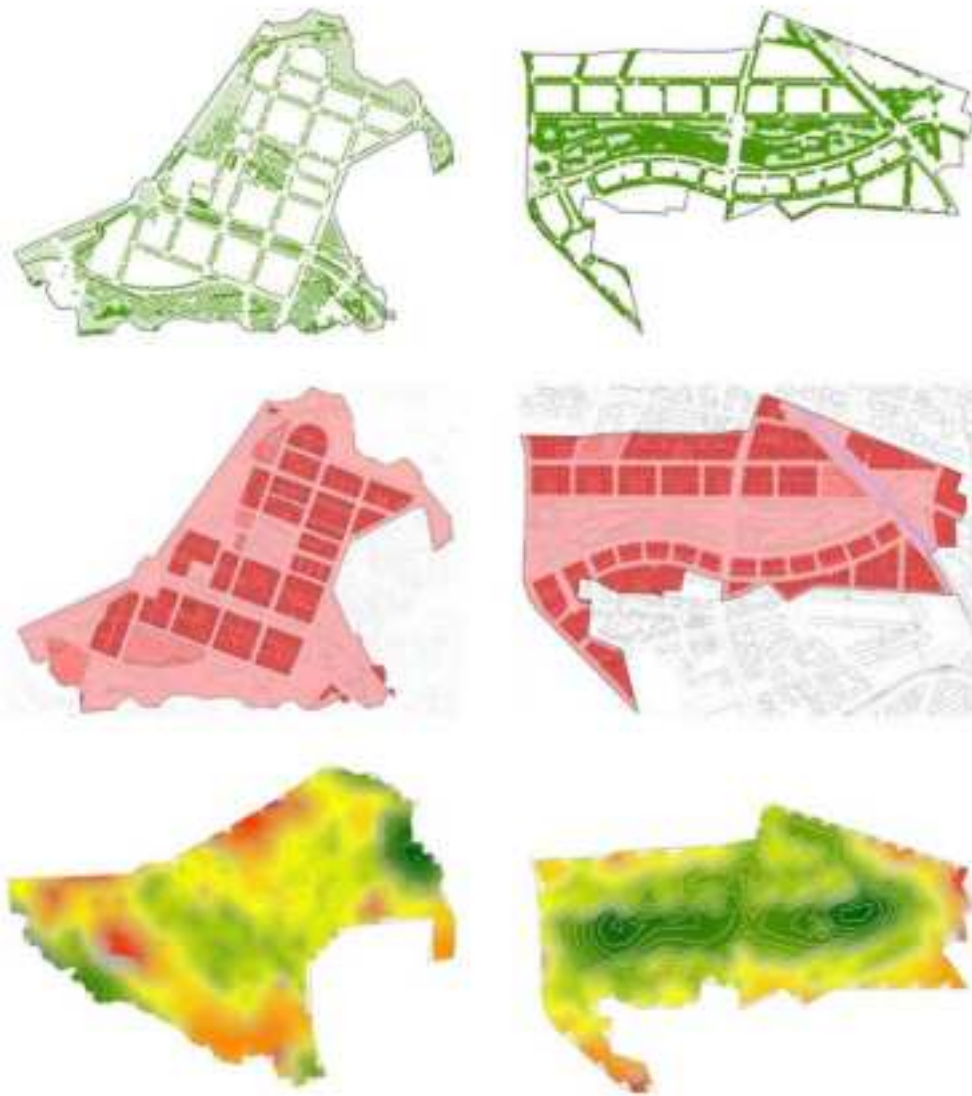
Conservando al geografía primigenia



Conectando el interior de la ciudad con los espacios naturales

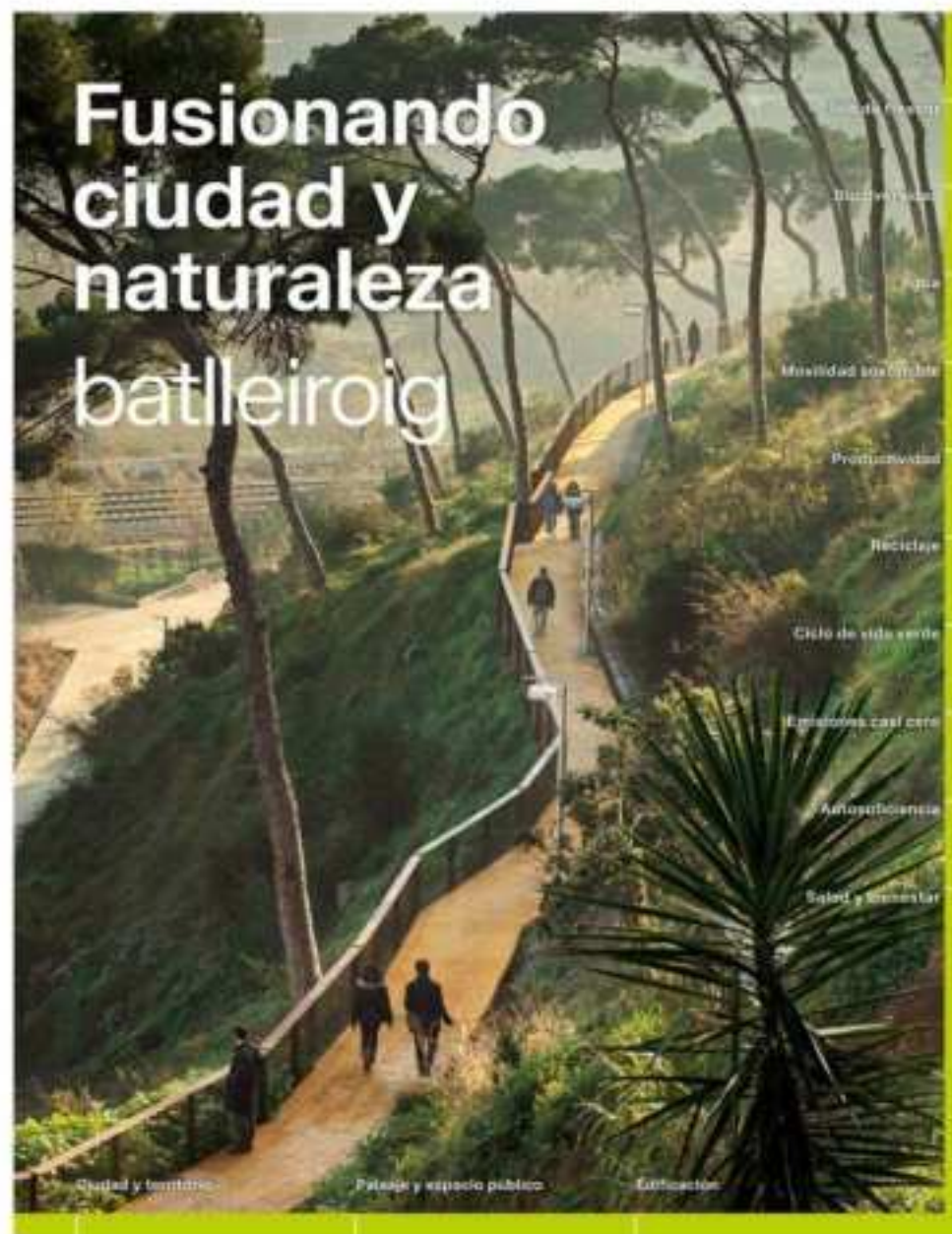


Isla de frescor en el Parc Central - 3°C





Mitigar
la isla de calor
- 3°C



30 compromisos para combatir el cambio climático



Isla de frescor



Biodiversidad



Agua



Movilidad sostenible



Productividad



Reciclaje



Ciclo de vida verde



Emisiones casi cero



Autosuficiencia



Salud y bienestar

10 conceptos

-3.5°C / Arterias de aire fresco
Parc Central y espacios libres de Cif Fàst, Sant Cugat del Vallès

Espacios bioclimáticos
Parque sobre la cubierta del Terracot, Viladecans del Penedès

Refugio climático
Oficinas O Building, Barcelona

Infraestructura verde
Las Vías Azules del No Llobregat, Barcelona

Nuevas naturalezas
Restauración paisajística del Depósito Comandante del Garraf

Edificios bioclimáticos
Parc Güemes Office Building, Barcelona

Geografía primigenia
Parque lineal de la riera de Sant Ciment, Viladecans

SUDS - Sistemas urbanos de drenaje sostenible
Parque de exposiciones MEET, Tordera

Reaprovechamiento 100%
The Style Outlets, Viladecans

Itinerarios verdes
Cobertura ciclista entre Barcelona y Espinells de Llobregat por la avenida Diagonal

Puerta a puerta
Cobertura peatonal entre Barcelona y Montcada i Reixac

Escuelas saludables
Escuela Johan Cruyff, Sant Joan Despí

Gobernanza alimentaria
Ordenación del sector Fructales, Espiguers de Llobregat

Rio 0
Pasaje de la Boca de la Mina, parque de los Arroyos y jardín agrícola, Reus

Edificios productivos
Ampliación de la sede de Roche Diagnostics, Sant Cugat del Vallès

Reclutaje urbano
Urbanización provisional del recinto industrial de Can Gual, Barcelona

Revalorizar el lugar
Plaza de la cubierta de la vMaggie de Bofill, Sant Feliu de Guíxols

Rehabilitar vs. demoler
Sede de Mediona San Francisco, Barcelona

Ciudad de ciudades
Ordenación de la manzana Güella Blanca, Sant Joan Despí

Soluciones basadas en la naturaleza
Corredo del bosque, Cementerio de Rupes Blanques en El Papiol

Balace neutro de carbono
Sede de Vega Instrumentos, Sant Cugat del Vallès

Un ambiente regado naturalmente
Sector Llevant Mar, Gava

Sostenibilidad logística
Port Central de Igualada

Edificios de energía casi cero
Oficinas Tangle 36, Barcelona

Generar en el barrio, sumar energía
Transformación de manzanas del distrito 22@, Barcelona

Producir energía en el espacio público
Cobertura verde de la Ronda de Guit, Barcelona

100% balance energético positivo
Sede de Inditex, Artea

Una ciudad inclusiva
Esp. de la Mercadería, Barcelona

Espacios públicos saludables
Corredo ciclista en las antiguas minas de yeso, Igualada

Edificios WELL, el usuario en el centro
Dirección administrativa de la Generalitat de Catalunya, Barcelona

Ciudad y territorio

Paisaje y espacio público

Edificación

3 ámbitos

BIR

merging city and nature since 1981