

SISTEMA KHANVIAN®:

Innovación en la industrialización de la vivienda social



Sr. TONI SÁEZ ANTÓN

Arquitecto y director de Innovación y Sostenibilidad del grup PMP

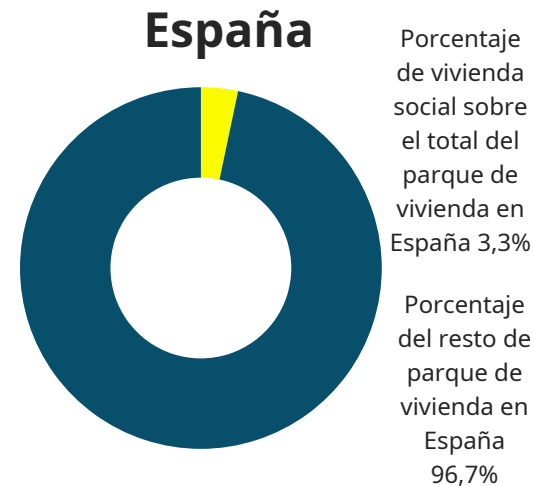


EVOLUCIÓN DEL MODELO CONSTRUCTIVO

RESPUESTA A LA DEMANDA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOSTENIBLE

Industrialización de la construcción:

- Confluencia actual de factores para su implantación definitiva:
 - Urgencia habitacional
 - Reducción de plazos
 - Sostenibilidad
 - Avances tecnológicos.
- Modelo optimo para aumentar el parque de vivienda social asequible



Fuente: INE, Eurostat

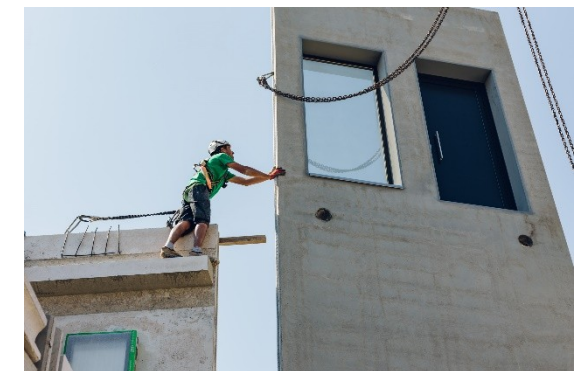
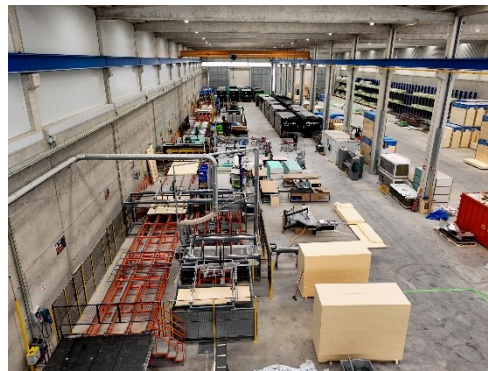


Fuente: Eurostat, Observatorio Housing Europe

EL SISTEMA KHANVIAN®

EJEMPLO REAL DE INDUSTRIALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

- Sistema de particiones interiores, trasdosados y falsos techos con instalaciones integradas desde fábrica.
- Permite un montaje rápido, limpio y altamente controlado en obra.
- Reduce tiempos, residuos y conflictos entre gremios.
- Control de calidad industrial
- El **sistema Khanvian®** se encuentra en la fase final de obtención del **DAU** del **ITEC**.



EL PAPEL DE LA ADMINISTRACIÓN

CLAVE PARA CONSOLIDAR LA INDUSTRIALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

- Revisión de la forma que la Administración evalúa y autoriza los proyectos.
 - Validación por catálogo y sistema
 - Revisión de elementos certificados – homologados
 - Procedimientos diferenciados para cada sistema
 - Reducción de comprobaciones redundantes
 - Agilización de trámites
- Aumento de recursos técnicos para regular mejor.
- Colaboración Administración - Industria de la construcción

Industrializar no es tan sólo construir más rápido.
Es construir mejor, con más control,
más sostenibilidad y más rigor técnico.

